Załącznik nr 3 do uchwały nr XVIII/215/2004
Rady Gminy Oława z dnia 5 lipca 2004 r.
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Stanowice w gminie Oława

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717 z późn. zm.), art. 7 , ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 *roku o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 111, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 roku *o finansach publicznych* (Dz. U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 z późn. zm.), Rada Gminy Oława rozstrzyga co następuje:

§ 1.

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, przedmiotem rozstrzygnięć są następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1) Sieć wodociągowa, której obowiązek rozbudowy na terenach objętych planem ustala się w § 28 pkt 1 uchwały,
2) Kanalizacja ciśnieniowo – grawitacyjnej w systemie rozdzielczym, której obowiązek budowy ustala się w § 29 pkt 1 uchwały, w tym:
   a) kanalizacji sanitarnej - § 29 pkt 3 uchwały,
   b) kanalizacji deszczowej - § 30 pkt 1 uchwały,
3) Oczyszczalnia ścieków „Stanowice", o której w § 29 pkt 2 uchwały.

§ 2.

Na podstawie „Prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Stanowice w gminie Oława", dla wymienionych w § 1 inwestycji przyjęto następujące parametry techniczne oraz koszty budowy:

1) budowa sieci wodociągowej:
   a) zewnętrzna sieć wodociągowa Ø160,wykonana z PEHD 17 SRD, o zagłębieniu sieci 1,5-2,0 m o długości 2000m,
   b) zewnętrzna sieć wodociągowa Ø110 wykonana z PEHD 17 SRD, o zagłębieniu sieci 1,5-2,0 m o długości 3400m,
   c) hydranty nadziemne Ø80 w liczbie 35 sztuk,
2) budowa systemu kanalizacji sanitarnej:
   a) przewód tłoczny tranzytowy Ø 200 o długości 550m,
   b) przewód tłoczny tranzytowy Ø 150 o długości 50m,
   c) przewód grawitacyjny-tranzytowy Ø250 o długości 1440m,
   d) przewód tłoczny osiedlowy Ø 80 o długości 205m,
   e) przewód tłoczny osiedlowy Ø 65 o długości 330m,
   f) przewód grawitacyjny osiedlowy Ø200 o długości 9600m,
   g) pompownia tranzytowa,
   h) pompownie sieciowe w liczbie 6,
   i) oczyszczalnia ścieków „Stanowice",
3) budowa systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienie terenu:
   a) etap I:
      i. kanały deszczowe (70%) realizacji,
      ii. przepompownia P 1,
      iii. rurociąg tłoczny RT 1,
      iv. renowacja rowu, drenaż,
   b) etap II:
      i. przepompownia P 1 (wymiana pomp),
      ii. rurociąg tłoczny RT 2,
      iii. kanały deszczowe – kolektor główny i sieć kanałów deszczowych (30% realizacji),
      iv. przepompownia P 2 (wariant I, 2 pompy),
      v. rurociąg tłoczny RT 2,
      vi. zbiornik retencyjny (wykonanie jednej komory),
      vii. renowacja potoku Zielona, drenowanie,
   c) etap III:
      i. kanały deszczowe KDP 1 (30% realizacji),
      ii. kanały deszczowe KDP 2 (70% realizacji),
      iii. zbiornik retencyjny (wykonanie drugiej komory),
      iv. przepompownia P 2 (montaż trzeciej pompy),

4) prognozowane koszty budowy infrastruktury technicznej wyniosą:
   a) sieci wodociągowej – 1 850 500,00 zł,
   b) systemu kanalizacji sanitarnej – 10 507 325,00 zł,
   c) systemu kanalizacji deszczowej i odwodnienie terenu – 20 219 120,00 zł.

§ 3.

Dla inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ustala się następujący sposób wykonania:

1) w latach 2005 - 2009 wykonanie robót budowlanych o podstawowym znaczeniu dla całego obszaru, którymi są:
   a) I etap budowy systemu kanalizacji deszczowej (14,1% kosztów budowy),
   b) kanalizacja sanitarna - 90% kosztów budowy, przy czym w pierwszych dwóch latach nacisk powinien być położony na budowę przewodów tranzytowych o dużych średnicach i budowę oczyszczalni ścieków,
   c) budowa sieci wodociągowej (100% kosztów budowy),
2) w latach 2010 – 2013 wykonanie:
   a) II etapu budowy systemu kanalizacji deszczowej w zlewni kolektora KDP 1 i KDP 2,
   b) dokończenie budowy kanalizacji sanitarnej na obszarach osiedli mieszkaniowych (10% kosztów budowy),
3) po 2013 roku wykonanie III etapu budowy systemu kanalizacji deszczowej w zlewni kolektora KDP 1 i KDP 2 i urządzeń towarzyszących (63% kosztów budowy).

§ 4.

Zgodnie z przepisami *o finansach publicznych*, źródłami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy są:

1) dochody własne,
2) dotacje,
3) kredyty, pożyczki komercyjne,
4) kredyty, pożyczki preferencyjne,
5) obligacje komunalne,
6) inne źródła wymienione w ustawie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY OŁAWA
Ryszard Wojciechowski