

UCHWAŁA Nr V/32/2003

Rady Gminy Oława z dnia **26 lutego 2003 r.**
w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi
przejętymi od wojsk Federacji Rosyjskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a „ustawy z dnia 8
marca 1990 r. o samorządzie gminnym / jednolity tekst w Dz. U. Nr 142 , poz.
1591z 2001r. ze zmianami /, art. 9, art. 10 w związku z art. 23 ustawy z dnia 10
czerwca 1994 r. o zagospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa
przejętych od wojsk Federacji Rosyjskiej / Dz. U. Nr 79 , poz. 363 ze zmianami /

Rada Gminy Oława
uchwala , co następuje :

§ 1

Grunty przejęte od wojsk Federacji Rosyjskiej przeznacza się do sprzedaży :

1. w drodze przetargu
2. w drodze bezprzetargowej , w przypadku niedojścia do skutku drugiego przetargu.

§ 2

1. Cenę wywoławczą do I i II przetargu ustala się w wysokości wartości podanej przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonej o koszty dokumentacji geodezyjnej i wyceny.
2. Cenę sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustala się w wysokości ceny wywoławczej , podanej do II przetargu .

§ 3

1. Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu winna być wpłacona przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena sprzedaży w drodze bezprzetargowej może być wpłacona :
 1. jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej,
 2. w ratach płatnych :
 - a/ przez okres trzech lat dla nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe ,
 - b/ przez okres pięć lat dla pozostałych nieruchomości .

§ 4

Oprocentowanie nie spłaconej należności ustala się w wysokości 0,6 stopy redyskonta weksli obowiązującej w dniu 31 grudnia roku poprzedzającego wpłatę raty, ale nie mniej niż 5 % w stosunku rocznym.

§ 5

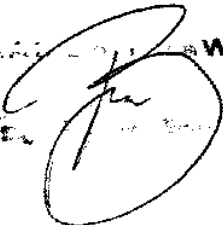
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

§ 6

Traci moc uchwała Rady Gminy Oława Nr XXVIII/193/97 z dnia 14 marca 1997 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi przejętymi od wojsk Federacji Rosyjskiej ze zmianami.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

 WNY

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY OŁAWA

Ryszard Wojciechowski