RADA GMINY
OŁAWA

Uchwała Nr XI/115/2003

Rady Gminy Oława z dnia 28 listopada 2003r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie :

- art.18 ust. 2 pkt 8 i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591, ze zmianami)0
- art. 5 ust.1 , art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity - Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84, ze zmianami).
- obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Monitor Polski z 2003r. Nr 51, poz. 804)

Rada Gminy Oława uchwala, co następuje :

§ 1

Określa wysokość stawek podatku od nieruchomości :

1) **od gruntów**:
   a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,55 zł** od 1 mkw. powierzchni,
   b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,41 zł** od 1 ha powierzchni,
   c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
   c-1) przeznaczonych pod budownictwo, niezabudowanych – **0,15 zł** od 1 mkw. powierzchni
   c- 2) pozostałych z wyjątkiem ujętych w pkt c-1) - **0,05 zł** od 1 mkw. powierzchni
2) **od budynków lub ich części:**
   a) mieszkalnych - **0,45 zł** od 1 mkw. powierzchni użytkowej,
   b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności, gospodarczej - **16,00 zł** od 1 mkw. powierzchni użytkowej,
   c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,11 zł**,
   d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,49 zł** od 1 mkw. powierzchni użytkowej
   e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, budynków lub ich części – **3,00 zł** od 1 mkw. powierzchni użytkowej,
3) **od budowli** – **2%** ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2

Zwalnia od podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości lub ich części stanowiące własność gminy wykorzystywane na wykonywanie zadań w zakresie: prowadzenia przedszkola , ochotniczej ochrony przeciwpożarowej, kultury fizycznej i sportu , zajęte na świetlice wiejskie , biblioteki i cmentarze komunalne .
2. budynki gospodarcze lub ich części, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, będące własnością emerytów w wieku powyżej 70 lat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 5

Traci moc uchwała Nr III/6/2002 Rady Gminy Oława z dnia 19 grudnia 2002 r.
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY OŁAWA
Ryszard Wojciechowski