

Informacja o stanie mienia komunalnego
stan na 31.12.2013 rok

I. Uwagi ogólne

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których gminie może przysługiwać prawo własności jak i inne prawa majątkowe np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności. Mienie komunalne to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł.

Informacja o stanie mienia komunalnego jest obligatoryjnym załącznikiem do sprawozdania rocznego z wykonania budżetu. Budżet jednostki samorządu terytorialnego stanowi źródło informacji na temat wielkości, rodzaju i stanu finansów tej jednostki. Danych odnośnie majątku samorządowego dostarcza informacja o stanie mienia komunalnego, sporządzana na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 885 ze zm.).

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

II. Informacja o stanie mienia komunalnego

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Oława praw własności

Stan gruntów na 31.12.2013 roku stanowiących własność Gminy Oława

I. p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
1	grunty pod tereny przemysłowe	81,1850	48.491.425
2	grunty pod inne tereny zabudowane	34,5113	29.337.064
3	grunty pod zurbanizowane tereny niezabudowane	17,6341	13.543.204
4	grunty rolne	124,1835	1.313.864
5	grunty pod drogami (tzw. tereny komunikacyjne)	548,0605	242.985.783
	Razem:	806,5744	335.671.340

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania:

Gmina Oława posiada prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o pow. 0,3632 ha położonej na terenie miasta Oława, zabudowanej budynkiem gimnazjum. Inne prawa majątkowe jak

ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności, udział w spółkach i akcjach w Gminie Oława nie występują.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej – od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Zasób mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 r. został zmniejszony o 15,2733 ha w związku ze sprzedażą nieruchomości gruntowych położonych w Stanowicach i zbyciem nieruchomości w Jaczkowicach w drodze zamiany oraz zwiększony o 3,0155 ha gruntów w związku z nabyciem nieruchomości gruntowych w drodze zakupu, darowizny oraz zamiany.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania,

Wyszczególnienie	Wartość dochodów w zł
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	58.557,55
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	461.810,15
Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	1.022.585,75
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	22.940,00
łącznie dochody	1.565.893,45

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ze sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym i bezprzetargowym w omawianym okresie uzyskano dochody w wysokości 1.022.585,75 zł, Na uzyskaną kwotę składają się:

- 13.268 zł – dochody ze sprzedaży lokali i z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości w latach ubiegłych, których kwota rozłożona została na raty,
- 22.073,52 zł – dochody ze sprzedaży lokali mieszkalnych z przysługującymi bonifikatami w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców (4 lokale),
- 58.580 zł – dochody ze sprzedaży 1 lokalu mieszkalnego w trybie przetargowym,
- 414.080 zł – dochody ze sprzedaży gruntów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (5 nieruchomości o łącznej o pow. 0,7765 ha),
- 23.584,23 zł – dochody ze sprzedaży nieruchomości gruntowych zabudowanych,
- 491.000 zł – dochody ze sprzedaży w 2012 roku gruntów pod tereny lasów i dosiedleń 14,3075 ha (w 2012 roku wpłata kwoty 1.639.000 zł, natomiast w 2013 roku – 491.000 zł; akt notarialny został podpisany więc 28.01.2013 r. po uregulowaniu przez inwestora całości)

W 2013 roku przeprowadzono 136 przetargów na sprzedaż nieruchomości, w tym:

- na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową – 126 przetargi,
- na sprzedaż nieruchomości zabudowanych przeznaczonych na cele mieszkaniowe – 3 przetargi,
- na sprzedaż gruntów rolnych – 6 przetargów,
- na sprzedaż lokali mieszkalnych – 1 przetarg.

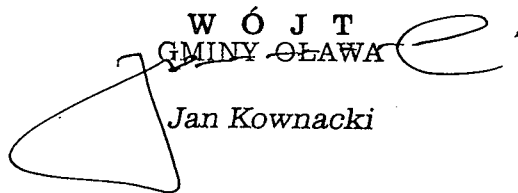
W 2014 roku ze sprzedaży planuje się uzyskać 3.472.568 zł dochodów. Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowych zaplanowano w oparciu o prowadzone analizy rynku nieruchomości, obecnie obowiązujące ceny nieruchomości oraz o zainteresowanie ich kupnem przez potencjalnych nabywców. Duży nacisk położono na sprzedaż nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową, działalność gospodarczą i usługową. Pod tym też kątem dokonano zmian w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Oława. Zlecono także dalsze przeszacowanie wartości nieruchomości zgodnie z realiami panującymi na rynku.

W chwili obecnej wykazano do sprzedaży 12 nieruchomości zabudowanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Przetargi na te nieruchomości odbędą się w marcu 2014 roku. Przewidywany dochód to ok. 1 miliona złotych, jednak do budżetu przyjęto niższą kwotę dochodów.

lp	Wyszczególnienie planowanych dochodów ze sprzedaży	kwota w zł
1	2	3
1	Nieruch. gruntowe pod zabudowę przemysłową w SRG w Stanowicach i Godzikowicach	2 400 000
2	Nieruch. gruntowe przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne	331 000
3	Nieruch. zabudowane przeznaczone na cele mieszkaniowe	226 000
4	Nieruch. gruntowe przeznaczone pod działalność gospodarczą i usługową	365 000
5	Lokale mieszkalne i użytkowe	118 000
6	Raty ze sprzedaży w latach ubiegłych	12 568
7	Grunty rolne	20 000
	razem:	3 472 568

Plan dochodów z tytułu sprzedaży gruntów rolnych przyjęto w kwocie 20.000 zł, w oparciu o kalkulację (stawka za 1 ha oraz posiadany zasób) oraz o zainteresowanie rolników.

Gmina Oława w swoich zasobach posiada ok. 45 ha gruntów w SRG w Stanowicach i Godzikowicach (w cenie średnio 40-50 zł netto za 1 m² gruntu). Obecnie prowadzone są negocjacje z inwestorem z branży motoryzacyjnej i dotyczą 10 ha w Godzikowicach. Przewidywany dochód ze sprzedaży tej nieruchomości powinien być zasilić budżet 2013 roku, jednakże negocjacje znacznie się przeciągnęły w czasie. Prawdopodobnie do w b. roku wreszcie zostaną sfinalizowane. Podobnie wyglądają negocjacje z inwestorem z branży spożywczej (dot. 4-6 ha gruntów w Godzikowicach). Przewidywany dochód to ok. 2.500.000 zł. Prowadzone są także negocjacje z innymi inwestorami zagranicznymi z innych branż. Biorąc jednak pod uwagę realia rynkowe, do budżetu 2014 roku przyjęto kwotę planowanych dochodów w kwocie 3.472.568 zł zgodnie z wyżej przedstawionym zestawieniem.

WÓJT
GMINY OŁAWA

Jan Kownacki

6. Tabelaryczne ujęcie informacji o stanie mienia Gminy Oława

Tabela nr 1 – ogólna informacja o stanie mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Przewidywany stan na		Planowane zwiększenia/ zmniejszenia stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania				
		31.12. 2013 r.	31.12. 2014 r.		W bezpośredni m. zarządzie Gminy	W zarządzie jednostek organizacyjnych Gminy	Dzierżawa, najem, leasing	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
1.	Grunty ogółem /ha/	806	778	-28	737	5	20	6	10
	- rolne	124	118	-6	94	-	20	-	4
	- działki budowlane	132	110	-22	93	5	-	6	6
	- tereny rekreacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
	- pozostałe	548	548	-	548	-	-	-	4
2.	Lasy /ha/	1	1	-	1	-	-	-	-
3.	Parki /ha/	1	1	-	1	-	-	-	-
4.	Budynki								3
	- liczba ogółem	101	98	-3	87	7	4	-	-
	- mieszkalne	25	23	-2	25	-	-	-	-
	- obiekty szkolne	10	9	-1	-	7	-	-	3
	- obiekty kulturalne	26	27	+1	26	-	-	-	-
	- obiekty służ. zdrowia	1	1	-	-	-	1	-	-
	- pozostałe obiekty użyteczności publicznej	19	18	-1	16	-	3	-	-
	- inne	20	20	-	20	-	-	-	-
5.	Budowle i urządzenia techniczne:								
	- wodociągi liczba	32	33	1	32	-	-	-	-
	- dł. w km.	177,4	3,8	181,2	177,4	-	-	-	-
	-kanal. sanit. - liczba	10	11	1	10	-	-	-	-
	- dł w km	83,1	105,07	21,97	83,1	-	-	-	-
	-kanal. deszcz.-liczba	2	3	1	2	-	-	-	-
	- dł. w km.	5,0225	6,9975	1,975	5,0225	-	-	-	-
	-oczyszczalnie ścieków	2	2	-	-	-	-	-	-
	- drogi gminne /ulice miejskie / dł. w km	28,16	28,16	-	-	-	-	-	-
	- obiekty sportowe	13	13	-	13	-	-	-	-
	- cmentarze komunalne	8	8	-	8	-	-	-	-
	- cmentarze komunalne	12	13	1	12	-	-	-	-
6.	Środki transportu- szt.	19,07	29,30	10,23	-	-	-	-	-
7.	Inwest. gminne- stan zaangażowania /w mln/								
8.	Lokaty kapitałowe - wartość w mln zł								
9.	Pożyczki udzielone /w mln zł/								
10.	Obligacje własne sprzedaż w mln zł								
11.	Komunalne osoby prawne – liczba								
12.	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne								
13.	Związki komunalne i stowarzyszenie, których członkiem jest gmina.								

Tabela nr 2 - informacja o stanie mienia komunalnego – budynki, w których są mieszkania komunalne

lp	lokalizacja	ilość mieszkań	pow. w m ²	cena 1 m ² w zł	wartość w zł
1	Bystrzyca, ul. Chrobrego 53-55	4	153,00	214	32 742,00
2	Bystrzyca, ul. Chrobrego 58-60	4	129,00	300	51 300,00
3	Bystrzyca, ul. Kościuszki 6	2	75,00	300	22 500,00
4	Bystrzyca, ul. Kościuszki 64	1	42,00	134	5 628,00
5	Bystrzyca, ul. Łokietka 8/10	3	66,00	260	17 160,00
6	Bystrzyca, ul. Łokietka 9/11	2	36,00	260	9 360,00
7	Godzikowice 75	7	333,00	1 150	382 950,00
8	Godzinowice 2	2	96,00	100	9 600,00
9	Gać 52	2	82,00	900	73 800,00
10	Jaczkowice 55	1	41,00	100	4 100,00
11	Marcinkowice, ul. Wrocławska 10	4	275,00	293	80 575,00
12	Marcinkowice, ul. Szkolna 3	5	252,00	300	75 600,00
13	Marcinkowice, ul. Piastowska 6	1	57,00	1 150	65 550,00
14	Siedlce 80	1	156,00	500	78 000,00
15	Niwnik 10	3	245,00	150	36 750,00
16	Oleśnica Mała 13	3	284,00	595	169 060,00
17	Osiek 121	3	131,00	100	13 100,00
18	Owczary 99/2	1	101,00	500	50 500,00
19	Psary 36	1	36,00	50	1 800,00
20	Psary 28	2	104,00	100	10 400,00
21	Ścinawa 29	1	71,00	100	7 100,00
22	Ścinawa Polska 11	2	79,00	100	7 900,00
23	Ścinawa Polska 12	6	251,00	50	12 500,00
24	Grędzina 47a	1	28,00	465	13 020,00
25	Niemil 68	11	267,00	279	74 493,00
	razem:	74	3 390,00		1 140 726,00

Tabela nr 3 - informacja o stanie mienia komunalnego – świetlice wiejskie

lp	lokalizacja	przeznaczenie	wartość w zł
1	Psary	działalność kulturalna sołectwa	3 384,00
2	Bolechów	działalność kulturalna sołectwa	45 346,00
3	Bystrzyca	działalność kulturalna sołectwa	1 772 652,00
4	Chwalibóżyce	działalność kulturalna sołectwa	7 355,00
5	Gać	działalność kulturalna sołectwa	101 520,00
6	Godzikowice	działalność kulturalna sołectwa	1 380 080,00
7	Godzinowice	działalność kulturalna sołectwa	7 896,00
8	Jaczkowice	działalność kulturalna sołectwa	16 984,00
9	Janików	działalność kulturalna sołectwa	68 244,00
10	Jankowice	działalność kulturalna sołectwa	58 092,00
11	Marszowice	działalność kulturalna sołectwa	36 660,00
12	Niemil	działalność kulturalna sołectwa	155 100,00
13	Niwnik	działalność kulturalna sołectwa	22 560,00
14	Oleśnica Mała	działalność kulturalna sołectwa	74 448,00
15	Osiek	działalność kulturalna sołectwa	12 972,00
16	Owczary	działalność kulturalna sołectwa	118 236,00
17	Siecieborowice	działalność kulturalna sołectwa	11 000,00
18	Siedlce	działalność kulturalna sołectwa	21 996,00
19	Sobocisko	działalność kulturalna sołectwa	32 332,00
20	Stanowice	działalność kulturalna sołectwa	73 373,00
21	Stary Górnik	działalność kulturalna sołectwa	16 920,00
22	Stary Otok	działalność kulturalna sołectwa	55 836,00
23	Ścinawa	działalność kulturalna sołectwa	16 920,00
24	Ścinawa Polska	działalność kulturalna sołectwa	14 100,00
25	Zabardowice	działalność kulturalna sołectwa	22 122,00
26	Zakrzów	działalność kulturalna sołectwa	25 380,00
	łącznie wartość:		4 171 508,00

Tabela nr 4 - informacja o stanie mienia komunalnego – budynki pozostałe

lp	Lokalizacja	Przeznaczenie	Wartość w zł
			4 150,00
1	Bolechów	Strażnica OSP	14 645,00
2	Bystrzyca	Strażnica OSP	4 407,50
3	Niemil	Strażnica OSP	5 000,00
4	Osiek	Strażnica OSP	3 960,00
5	Owczary	Strażnica OSP	3 351,00
6	Siecieborowice	Strażnica OSP	11 078,00
7	Siedlce	Strażnica OSP	1 361,00
8	Sobocisko	Strażnica OSP	47 952,50
	Razem:		15 928,00
1	Bystrzyca Oł., ul. Chrobrego 58/60	budynek gospodarczy (komórki)	6 028,00
2	Bystrzyca Oł., ul. Kościuszki 6	budynek gospodarczy (komórki)	0,00
3	Bystrzyca Oł., ul. Łokietka 8/10	budynek gospodarczy (komórki)	1 173,00
4	Bystrzyca Oł., ul. Łokietka 9/11	budynek gospodarczy (komórki)	7 461,00
5	Bystrzyca Oł., ul. Chrobrego 53/55	budynek gospodarczy (komórki)	18 321,00
6	Gać 53	budynek użyteczności (biblioteka + klasa)	2 991,00
7	Gać 53	garaż budynku gospodarczego	30 500,00
8	Niemil 1	Budynek poszkolny	4 053,00
9	Marszowice	remiza do wyburzenia	2 871,00
10	Marcinkowice, ul. Szkolna 3	1 budynek gospodarczy	9 690,00
11	Marcinkowice, ul. Wrocławska 10	komórki	6 204,00
12	Marcinkowice ul. Piastowska 18	budynek - Rada Sołecka	16 500,00
13	Marcinkowice ul. Spółdzielcza 15	budynek po SKR	4 845,00
14	Niemil 1	2 budynki gospodarcze	0,00
15	Niemil 68	komórki	28 200,00
16	Niwnik 10	siłownia (adaptacja)	0,00
17	Oleśnica Mała 13	komórki	950,00
18	Osiek 121	garaż	60 000,00
19	Owczary 75	Wiejski Ośrodek Zdrowia	8 196,00
20	Owczary 84	budynek poszkolny	0,00
21	Psary 28	Komórki 2 szt.	9 071,00
22	Siedlce 12	budynek poszkolny (częściowo zagospodarowany)	5 357,00
23	Siedlce 80	1 budynek gospodarczy (wjazd)	17 688,00
24	Sobocisko 22	budynek poszkolny (w całości zagospodarowany)	9 150,00
25	Ścinawa 48	budynek pod adaptację (mieszkaniową)	265 177,00
	razem:		30 782,00
1	Gać 52	szkoła niepubliczna	40 826,00
2	Oleśnica Mała 13	poszkolny - przedszkole	10 567,00
3	Ścinawa Polska	szkoła niepubliczna	82 175,00
	razem:		455 900,00
1	Oława, Pl. M. J. Piłsudskiego 28	budynek biurowy	1 704 094,00
2	Oława, ul. Św. Rocha 3	budynek biurowy	2 159 994,00
	razem:		42 984,00
1	Bystrzyca	obiekt sportowy -do wyburzenia	1 580,000,00
2	Gać	obiekt sportowy /szatnia+ trybuny /	200,000,00
3	Marcinkowice	obiekt sportowy/szatnia /	270,000,00
4	Osiek	obiekt sportowy/szatnia /	2,092,840,00
	razem:		132 549,00
1	Gać	Stacja Uzdatniania Wody	185 976,00
2	Godzikowice	Stacja Uzdatniania Wody	174 440,00
3	Oleśnica Mała	Stacja Uzdatniania Wody	23 100,00
4	Owczary	Stacja Uzdatniania Wody	114 700,00
5	Gaj Oławski	Stacja Uzdatniania Wody	52 235,00
6	Sobocisko	Stacja Uzdatniania Wody	156 357,00
7	Siedlce	Stacja Uzdatniania Wody	5 072,00
8	Niwnik	Stacja Uzdatniania Wody	69 800,00
9	Jakubowice	Stacja Uzdatniania Wody	2 840 479,00
10	Bystrzyca	Stacja Uzdatniania Wody	3 754 708,00
	razem:		510 647,00
1	Oleśnica Mała	oczyszczalnia	6 726 350,00
2	Stanowice	oczyszczalnia	7 236 997,00
	Razem:		

Tabela nr 5 – informacja o stanie mienia komunalnego – obiekty inżynierii lądowej i wodnej

lp	nazwa środka trwałego	lokalizacja	mb.	wartość w zł
1	kanalizacja deszczowa dla SRG ø 1000	Godzikowice	300,00	309 468,64
2	kanalizacja deszczowa dla SRG ø 800	Godzikowice	674,00	695 299,66
3	melioracje rów nr 485/2	Godzikowice		2 246,75
4	melioracje rów nr 284/3, 284/4, 276, 277, 275	Godzikowice		7 179,73
5	melioracje rów	Stanowice		47 669,74
6	melioracje rów nr 3685	Stanowice		11 801,47
7	melioracje rów nr 3686	Stanowice		4 773,76
8	Melioracje rów nr 494/2	Stanowice		11 800,69
9	Rów KD-1	Stanowice	125,00	88 293,59
10	Rów KD-2	Stanowice	520,00	273 883,04
11	Rów KB	Stanowice	195,00	125 257,24
12	Rów RC ø 1000	Stanowice	628,50	656 150,34
13	Rów RA	Stanowice	1 006,00	439 132,32
14	Rów RA	Stanowice	1 144,00	553 638,40
15	Rów RA-1	Stanowice	135,00	62 015,13
16	Rów RA-2	Stanowice	295,00	135 451,19
17	Rów wzdłuż ul. Słonecznikowej	Stanowice		24 034,20
18	Zbiornik retencyjny	Stanowice		547 113,20
łączna wartość:			5 022,50	3 995 209,09

Tabela nr 6 – informacja o stanie mienia komunalnego – wiaty

Lp.	Miejscowość	Nazwa	Wartość w zł
1	Bystrzyca	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	2 440,00
2	Jaczkowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 050,00
3	Jaczkowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 294,00
4	Godzinowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 050,00
5	Gać	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 294,00
6	Jankowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 050,00
7	Stanowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 294,00
8	Niwnik	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 294,00
9	Jankowice	Wiata z blachy trapez. kolor niebieski. TYP-2A, dł. 3.1m, szer.	3 567,00
10	Stary Górnik	Wiata przystankowa z blachy trapezowej - grupa III: kol.	4 582,50
11	Ścinawa Polska	Wiata przystankowa – Typ: TG-6: kolor niebieski, dół z blachy.	10 697,57
12	Jankowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	3 200,00
13	Marszowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	2 091,91
14	Marcinkowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	2 000,00
15	Godzikowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany przeszklone, zadaszenie	4 453,00
16	Niwnik	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy	2 562,00
17	Drzemlikowice	Wiata z blachy trapezowej, dach poliweglan- 5m x 1.5m	4 551,00
RAZEM			62 470,98 zł

Tabela nr 7 – informacja o stanie mienia komunalnego – drogi

Lp.	Miejscowość	Nazwa	Wartość w zł
1	Bystrzyca	Droga gminna nr 111261D Nowy Dwór-Bystrzyca-Śluza, długość 4 856 km	1 238 325,00
2	Gać	Droga gminna nr 111262D Gać – Lipki, dł. 1 485 km	714 600,00
3	Maszków	Droga gminna nr 111263D Maszków, dł. 1 774 km	608 400,00
4	Owczary	Droga gminna nr 111266D Jankowice Małe-Owczary-Kłosów, dł. 4 799 km	536 800,00
5	Bolechów	Droga gminna nr 111268D Bolechów-Pełczyce-Marszowice, dł. 3 418 km	673 750,00
6	Jankowice	Droga gminna nr 111269D Jankowice-Sobocisko, dł. 4 025 km	92 812,50
7	Stanowice	Oświetlenie ulic: Malinowa, Fiołkowa, Tulipanów, Irysowa, Parkowa, Zielona	390 071,65

8	Stanowice	Droga wewnętrzna KDZ-1 ulica Topolowa do Strefy Aktywności Gospodarczej	1 717 380,91
9	Stanowice	Droga wewnętrzna przy ulicy Jarzebinowej, dł. 160 mb działki 494/628 od	290 000,00
10	Godzikowice	Droga gminna nr 111270D na terenie Gminnej STG dł. 0,955 km	1 819 008,50
11	Godzikowice	Zjazd z drogi krajowej nr 94 na teren SRG	1 216 820,00
12	Stanowice	Droga wewnętrzna zbiorcza KZ-1 o nawierzchni bitumicznej, dł. 130 mb szer. 7,0 mb, szer	190 141,46
13	Stanowice	Droga wewnętrzna zbiorcza KZ-2 lotnisko, droga o nawierzchni bitumicznej, dł. 206 mb,	376 557,15
14	Bystrzyca	Ulica Grzybowa, droga wewnętrzna - osiedlowa, nawierzchnia polbruk, dł. 275 mb	83 566,40
15	Stanowice	Droga wewnętrzna KZ-2 na odcinku 0+000 do 0+494	136 856,44
16	Marszowice	Droga dojazdowa w Marszowicach	15 969,75
17	Owczary	Droga wewnętrzna Owczary – Oleśnica Mała, ciąg pieszo-jezdny o dł. 240 mb, szer. 3,50 m	50 628,79
18	Owczary	Droga gminna nr 111267D Owczary Oleśnica – Mała, nawierzchni bitumiczna z	894 537,90
19	Stanowice	Nawierzchnia bitumiczna na podbudowie tłuczniowej, dł. 314 mb, szer. 7,0 mb	604 034,58
20	Gaj Oławski	Droga osiedlowa w odcinkach 317mb, 259 mb, 26 mb, 28 mb, z odwodnieniem w postaci	209 747,15
RAZEM			11 860 008,29 zł

Tabela nr 8 – informacja o stanie mienia komunalnego – mosty

Lp.	Rodzaj budowli	Lokalizacja administracyjna			Nazwa ciek	Kilometr r ciek	Pozwolenie wodnoprawne	Właściciel budowli	Administrator	Wartość w zł
		Powiat	Gmina	Miejscowość						
1	Most	Oława	Oława	Stary Otok	Lichwa	3+380	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	200 000,00
2	Most	Oława	Oława	Stary Otok	Lichwa	5+200	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	20 000,00
3	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	5+900	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	25 000,00
4	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	6+150	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	23 000,00
5	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	7+170	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	2 500,00
6	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	8+100	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
7	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Smortawa	8+950	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	480 000,00
8	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Smortawa	9+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	510 000,00
9	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Mł. Bystrzycka	0+400	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	430 000,00
10	Most	Oława	Oława	Marszowice	Miłoszowska Struga	10+200	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	85 000,00
11	Most	Oława	Oława	Jankowice	Kuna	0+950	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
12	Most	Oława	Oława	Jankowice	Kuna	1+800	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
13	Most	Oława	Oława	Drzemlikowice	Mł. Siecieborowicka	3+400	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	350 000,00
14	Most	Oława	Oława	Siecieborowice	Mł. Siecieborowicka	4+280	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	180 000,00
15	Most	Oława	Oława	Drzemlikowice	Gnojna	0+100	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	80 000,00
16	Most	Oława	Oława	Niemil	Gnojna	2+200	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	250 000,00
17	Most	Oława	Oława	Oleśnica Mała	Gnojna	5+130	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	200 000,00
18	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	14+150	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	40 000,00
19	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	14+800	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	40 000,00
20	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	15+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	40 000,00
21	Most	Oława	Oława	Drzemlikowice	Oława	39+500	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	400 000,00
22	Most	Oława	Oława	Godzikowice	Psarski Potok	3+026	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	300 000,00
23	Most	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	3+700	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	180 000,00
24	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	12+850	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	6 000,00
25	Most	Oława	Oława	Jankowice	Kuna	0+350	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
26	Most	Oława	Oława	Oleśnica Mała	Gnojna Rów G-B	0+050	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	200 000,00
27	Most	Oława	Oława	Godzikowice	K. Psarski Potok	2+750	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	130 000,00
28	Most	Oława	Oława	Oława	Na rzece Oława	28+250	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	218 060,73
RAZEM										4 389 560,73 zł

Tabela nr 9 – informacja o stanie mienia komunalnego – przepusty

Lp.	Rodzaj budowli	Lokalizacja			Nazwa cieku	Kilometr cieku	Pozwolenie wodnoprawne	Właściciel budowli	Administrator	Wartość
		Powiat	Gmin	Miejscowo						w zł
1	Przepust	Oława	Oława	Bystrzyca	Bystrzycki	1+900	Brak	Gmina	Urząd Gminy	25 000,00
2	Przepust	Oława	Oława	Bystrzyca	Bystrzycki	2+650	Brak	Gmina	Urząd Gminy	28 000,00
3	Przepust	Oława	Oława	Sobocisko	Miłoszowska	4+300	Brak	Gmina	Urząd Gminy	6 000,00
4	Przepust	Oława	Oława	Sobocisko	Miłoszowska	4+650	Brak	Gmina	Urząd Gminy	6 000,00
5	Przepust	Oława	Oława	Sobocisko	Miłoszowska	5+380	Brak	Gmina	Urząd Gminy	23 000,00
6	Przepust	Oława	Oława	Milonów	Miłoszowska	8+400	Brak	Gmina	Urząd Gminy	20 000,00
7	Przepust	Oława	Oława	Zabardowi	Kuna	9+300	Brak	Gmina	Urząd Gminy	10 500,00
8	Przepust	Oława	Oława	Marszowice	Kuna	10+400	Brak	Gmina	Urząd Gminy	18 000,00
9	Przepust	Oława	Oława	Godzikowice	Psarski Potok	3+600	Brak	Gmina	Urząd Gminy	brak
10	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	0+500	Brak	Gmina	Urząd Gminy	26 000,00
11	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	1+750	Brak	Gmina	Urząd Gminy	26 000,00
12	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	5+350	Brak	Gmina	Urząd Gminy	6 000,00
13	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	6+300	Brak	Gmina	Urząd Gminy	5 000,00
14	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	6+650	Brak	Gmina	Urząd Gminy	5 000,00
15	Przepust	Oława	Oława	Oława	Betonowy rurowy	brak	Brak	Gmina	Urząd Gminy	2 304,76
16	Przepust	Oława	Oława	Oława	Ceglany płytowy	brak	Brak	Gmina	Urząd Gminy	2 456,57
17	Przepust	Oława	Oława	Ścinawa	Działka nr 291 śr.	brak	Brak	Gmina	Urząd Gminy	2 625,00
18	Przepust	Oława	Oława	Ścinawa	Działka nr 291 śr.	brak	Brak	Gmina	Urząd Gminy	2 625,00
RAZEM										214 511,33

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych Urzędu Gminy – stan na 31.12.2013 r.

Środki trwałe	grupa	Wartość w zł
grunty	0	21.122.010,70
budynki	1	10.916.210,50
budowle	2	91.065.630,71
maszyny energetyczne	3	116.868,65
maszyny i urządzenia	4	663.616,62
specjalistyczne maszyny i urządzenia	5	10.974,33
urządzenia techniczne	6	2.719.573,16
środki transportu	7	664.694,38
wyposażenie	8	1.575.932,77
Razem:		128.855.511,82

Wartości niematerialne i prawne	grupa	Wartość w zł
Wartości niematerialne i prawne		155.877,53

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych Jednostek Oświatowych – stan na 31.12.2013 r.

l.p.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	grunty	165 081,00
2	budynki i lokale (budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej)	19 014 854,58
3	obiekty inżynierii lądowej (w tym ulice i drogi)	198 667,24
4	kotły i maszyny energetyczne (w tym: kotły grzejne wodne)	202.280,72
5	urządzenia techniczne i maszyny (w tym zespoły komputerowe)	263.981,48
6	środki transportu (w tym autobusy)	0,00
7	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.099.624,69
	razem:	22 217.175,19

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych GOPS – stan na 31.12.2013 r.

ZESTAWIENIE ZMIAN W STANACH WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH
- w okresie od 01.01.2013 do 31.12.2013 r.

Wyszczególnienie		Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne				Razem
				Koncesje, patenty, licencje	Oprogramowanie komputerów	Prawa do wynalazków, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	Pozostałe	
1	Wartość brutto, (BO)	0,00	0,00	0,00	7 000,38	0,00	0,00	7 000,38
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	1 048,88	0,00	0,00	1 048,88
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	959,40	0,00	0,00	959,40
4	Wartość brutto - stan na 31.12.2013 r.	0,00	0,00	0,00	7 089,86	0,00	0,00	7 089,86
5	Umorzenie, (BO)	0,00	0,00	0,00	7 000,38	0,00	0,00	7 000,38
6	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	1 048,88	0,00	0,00	1 048,88
7	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	959,40	0,00	0,00	959,40
8	Umorzenie - stan na 31.12.2013 r.	0,00	0,00	0,00	7 089,86	0,00	0,00	7 089,86
9	Wartość netto, (BO)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Wartość netto - stan na 31.12.2013 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W STANACH WARTOŚCI ŚRODKÓW TRWAŁYCH
- w okresie od 01.01.2013 do 31.12.2013 r.

Wyszczególnienie		Grunty własne, w tym prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
1	Wartość brutto (BO)	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	103 338,46	146 206,90
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	1 028,12	1 028,12
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	992,14	992,14
4	Wartość brutto -na 31.12.2013	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	103 374,44	146 242,88
5	Umorzenie (BO)	0,00	0,00	13 424,32	23 724,50	103 338,46	140 487,28
6	Zwiększenia	0,00	0,00	974,62	4 745,00	1028,12	6 747,74
7	Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	992,14	992,14
8	Umorzenie (BZ)	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	103 374,44	146 242,88
9	Wartość netto (BO)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Wartość netto na 31.12.2013 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00