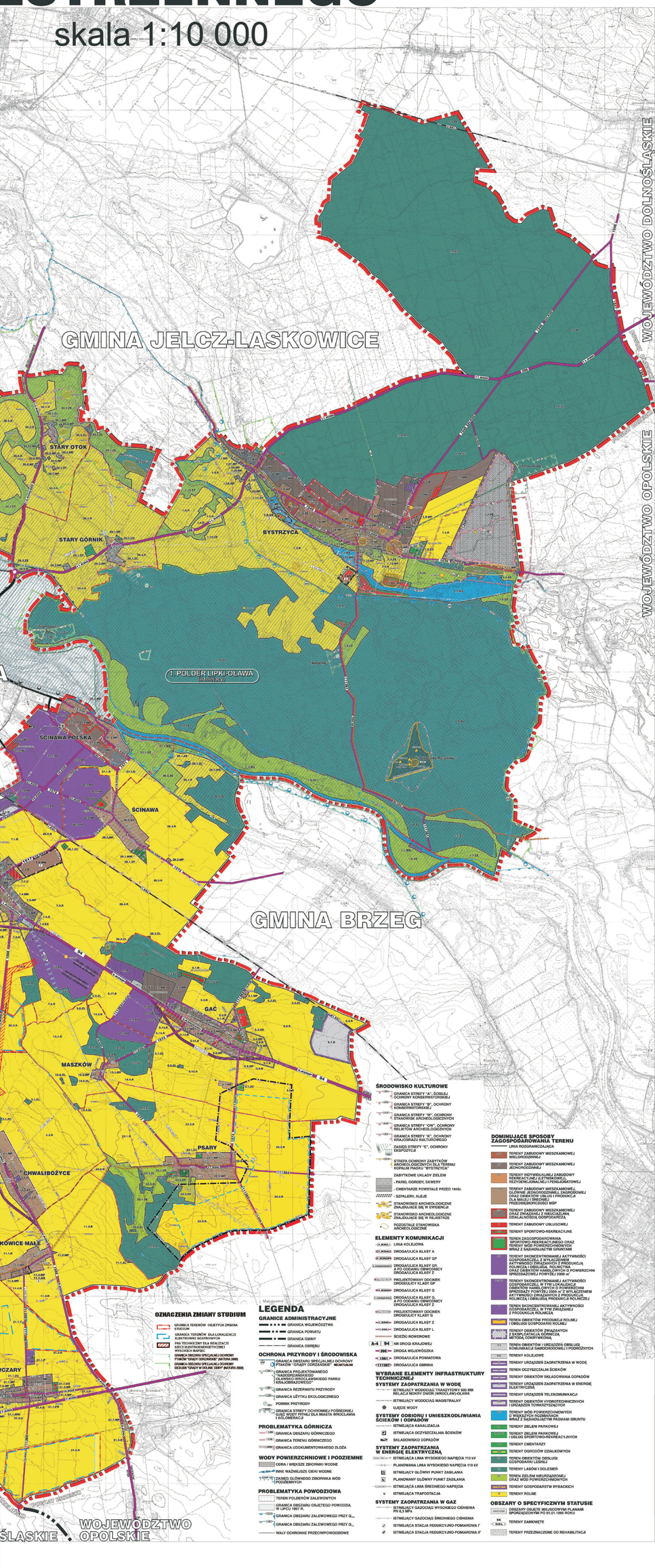
STUDIUM UWARUNKOWAŃ
ROWANIA PRZESTRZENNEGO
ESTRZENNEGO

skala 1:10 000



OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM

- GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
- PAS TECHNICZNY DLA REALIZACJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "STAWY DOŁCZAŃSKIE" - NATURA 2000
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY SIEDLISK "STAWY W OLSZE OBRY" (NATURA 2000)

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU

OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA

- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "STAWY DOŁCZAŃSKIE" - NATURA 2000
- GRANICA PROJEKTOWANEGO "NADODRZAŃSKIEGO OLAWSKO-WROCŁAWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO"
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY
- GRANICA UŻYTKU EKOLOGICZNEGO
- POMNIK PRZYRODY
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ POŚREDNIEJ UJĘĆ WODY PITNEJ DLA MIASTA WROCŁAWIA I AGLOMERACJI

PROBLEMATYKA GÓRNICZA

- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA

WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

- CIEKI I WIĘKSZE ZBIORNIKI WODNE
- INNE WAŻNIEJSZE CIEKI WODNE
- ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH

PROBLEMATYKA POWODZIOWA

- TEREN POLDERÓW ZALEWOWYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO POWODZIĄ W LIPCU 1997 R.
- GRANICA OBSZARU ZALEWOWEGO PRZY Q...
- GRANICA OBSZARU ZALEWOWEGO PRZY Q...
- WAŁY OCHRONNE PRZECIWPOWODZIOWE

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- GRANICA STREFY "A", ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B", OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "W", OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY "OW", OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY "K", OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- ZASIĘG STREFY "E", OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA OCHRONY ZASTYKÓW ARCHEOLOGICZNYCH DLA TERENU KOPALNI PIASKU "SYSTRZYCA"
- ZABYTKOWE UKŁADY ZIELENI
- PARKI, OGRODY, SKWERY
- CMENTARZE POWSTAŁE PRZED 1945r.
- SZPALERY, ALEJE
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W REJESTRZE
- POZOSTAŁE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

ELEMENTY KOMUNIKACJI

- LINIA KOLEJOWA
- DROGA KLASY A
- DROGA KLASY GP
- DROGA KLASY GP, A PO ODDANIU OBWODNICY
- DROGA KLASY G
- PROJEKTOWANY ODCINEK DROGI KLASY GP
- DROGA KLASY G
- DROGA KLASY G, A PO ODDANIU OBWODNICY
- DROGA KLASY Z
- PROJEKTOWANY ODCINEK DROGI KLASY G
- DROGA KLASY Z
- DROGA KLASY L
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- A-4 / S4 NR DROGI KRAJOWEJ
- 395 DROGA WOJEWÓDZKA
- 1561 DROGA KLASY POWIATOWA
- 111282 DROGA KLASY GMINNA

WYBRANE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

SYSTEMY ZAOPATRZANIA W WODĘ

- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG TRANZYTOWY 600 MM RELACJI MOKRY DWÓR (WROCŁAW)-OŁAWA
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG MAGISTRALNY
- UJĘCIE WODY

SYSTEMY ODBIORU I UNIESZKODLIWIANIA ŚCIEKÓW I ODPADÓW

- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA
- ISTNIEJĄCA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW

SYSTEMY ZAOPATRZANIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

- ISTNIEJĄCA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PLANOWANA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ISTNIEJĄCA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA

SYSTEMY ZAOPATRZANIA W GAZ

- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA PN 6,3 MPa
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I°
- ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA II°

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY INDYWIDUALNEJ ZABUDOWY REKREACYJNEJ (LETNISKOWEJ, REZYDENCJONALNEJ I PENSJONATOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZAGRODOWEJ ORAZ OBIEKTÓW USŁUG I PRODUKCJI DLA MAŁEJ I ŚREDNIEJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI MŚP
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ORAZ ZWIĄZANEJ Z NIEUCIĄŻLIWĄ DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE
- TEREN ZAGOSPODAROWANIA SPORTOWO-REKREACYJNEGO ORAZ TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH WRAZ Z SĄSIADUJĄCYMI GRUNTAMI
- TERENY SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, W TYM LOKALIZACJI AKTYWNOŚCI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ I OBSŁUGĄ ROLNICTWA ORAZ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻOWEJ POWYŻEJ 2000 m²
- TERENY SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, W TYM LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m² Z WYŁĄCZENIEM AKTYWNOŚCI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ I OBSŁUGĄ PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TEREN SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, W TYM ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ
- TEREN OBIEKTÓW PRODUKCJI ROLNEJ I OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- TEREN OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z EKSPLOATACJĄ GÓRNICZĄ METODĄ ODKRYWKOWĄ
- TEREN OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ I PODZIEMNYCH
- TERENY KOLEJOWE
- TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- TERENY OBIEKTÓW SKŁADOWANIA ODPADÓW
- TERENY URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- TERENY URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACJI
- TERENY OBIEKTÓW HYDROTECHNICZNYCH I URZĄDZEŃ TOWARZYSZĄCYCH
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH O WYSOKICH WALORACH WRAZ Z SĄSIADUJĄCYMI PASMAMI GRUNTU
- TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- TERENY ZIELENI PARKOWEJ I USŁUG SPORTOWO-REKREACYJNYCH
- TERENY CMENTARZY
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TEREN OBIEKTÓW OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ
- TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
- TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ ORAZ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY GOSPODARSTW RYBACKICH
- TERENY ROLNE

OBSZARY O SPECYFICZNYM STATUSIE

- OBSZARY OBJĘTE MIEJSCOWYMI PLANAMI SPORZĄDZONYMI PO 01.01.1995 ROKU
- TERENY ZAMKNIĘTE
- TERENY PRZEZNACZONE DO REHABILITACJI