GMINA OŁAWA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

skala 1:10 000

GMINA CZERNICA

GMINA ŚWIĘTA KATARZYNA

GMINA JELCZ-LASKOWICE

GMINA MIASTO OŁAWA

GMINA DOMANIÓW

GMINA BRZEG

GMINA WIĄZÓW

POWIAT WROCŁAWSKI

POWIAT OŁAWSKI

POWIAT BRZESKI

WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE

WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE

ZMIANA STUDIUM
Uchwalona uchwałą NR ..../..../2015 RADY GMINY OŁAWA
Z DNIA 2015
Załącznik nr 2
Oznaczenia zmiany studium:
- GRANICA ZMIAN STUDIUM DOTYCZĄCE UCHWAŁY NR ..... Z DNIA 2015

OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY
- GRANICA UŻYTKU EKOLOGICZNEGO
- GRANICA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆIA WODY POWIERZCHNIOWEJ DLA MIASTA WROCŁAWIA

ŚRODOWISKO KULTUROWE
- GRANICA STREFY „A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY „B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY „W" OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY „OW" OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY „K" OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- ZASIĘG STREFY „E" OCHRONY EKSPOZYCJI

PROBLEMATYKA GÓRNICZA
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA

PROBLEMATYKA POWODZIOWA
- OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO Q - OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO Q - OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZARY ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO Q 1%
- OBSZAR NARAŻONYCH NA ZALANIE WODAMI W PRZYPADKU ZNISZCZENIA I USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO
- WAŁY OCHRONNE PRZECIWPOWODZIOWE

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W GAZ
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I°

ELEMENTY KOMUNIKACJI
- DROGA/ULICA KLASY GP
- REZERWA TERENOWA - DROGA/ULICA
- LIKWIDOWANE OBWODNICE
- REZERWA TERENOWA - DROGA/ULICA KLASY Z
- REZERWA TERENOWA - DROGA/ULICA KLASY L

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ GŁÓWNIE JEDNORODZINNEJ ZAGRODOWEJ ORAZ OBIEKTÓW USŁUG I PRODUKCJI DLA MAŁEJ I ŚREDNIEJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI MŚP
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ORAZ ZWIĄZANEJ Z NIEUCIĄŻLIWĄ DZIAŁALNOŚCIĄGOSPODARCZĄ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY SPORTOWO-REKREACYJNE
- TERENY ZAGOSPODAROWANIA SPORTOWO-REKREACYJNEGO ORAZ TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH WRAZ Z SĄSIADUJĄCYMI GRUNTAMI
- TEREN SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, Z WYŁĄCZENIEM AKTYWNOŚCI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ I OBSŁUGĄ ROLNICTWA ORAZ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻOWEJ POWYŻEJ 2000 m²
- TERENY SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, W TYM ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ
- TEREN OBIEKTÓW PRODUKCJI ROLNEJ I OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- TEREN OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z EKSPLOATACJĄ GÓRNICZĄ METODĄ ODKRYWKOWĄ
- TEREN OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ I PODRÓŻNYCH
- TEREN KOLEJOWE
- TEREN URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- TEREN OBIEKTÓW SKŁADOWANIA OPADÓW
- TEREN URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- TEREN URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACJI
- TEREN OBIEKTÓW HYDROTECHNICZNYCH I URZĄDZEŃ TOWARZYSZĄCYCH
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH O WIĘKSZYCH ROZMIARACH WRAZ Z SĄSIADUJĄCYMI PASMAMI GRUNTU
- TEREN ZIELENI PARKOWEJ
- TEREN ZIELENI PARKOWEJ I USŁUG SPORTOWO-REKREACYJNYCH
- TEREN CMENTARZY
- TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TEREN OBIEKTÓW OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ
- TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
- TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ ORAZ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TEREN GOSPODARSTW RYBACKICH
- TERENY ROLNE
- GRANICE TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY POWYŻEJ 100 kW, A TAKŻE ICH STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE,RAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU

ZMIANA STUDIUM
UCHWALONA UCHWAŁĄ NR LI/321/2013 RADY GMINY OŁAWA
W DNIU 30 WRZEŚNIA 2013 R.
ZAŁĄCZNIK NR 2

TERENY ZMIANY STUDIUM:
- SOBOCISKO - 25.1 MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- OLEŚNICA MAŁA - 19.3 MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- BYSTRZYCA - 1.3 US – TEREN SPORTOWO - REKREACYJNY
- MARKOWICE - 19.1 PU – TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
- JANKOWICE MAŁE - 11.4 US – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ ZWIĄZANEJ Z NIEUCIĄŻLIWĄ DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ
- JANKOWICE MAŁE - 11.4 US – TEREN SPORTOWO - REKREACYJNY
- STANOWICE - 28.3 MU – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ORAZ ZWIĄZANEJ Z NIEUCIĄŻLIWĄ DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ
- GODZINOWICE - 7.6 MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (kontynuacja granic)
- BYSTRZYCA - 1.4 US – TEREN SPORTOWO - REKREACYJNY
- DWORY - 21.4 MN – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- PSARY - 22.5 ZO – TEREN ZIELENI PARKOWEJ
- PSARY - TEREWN LOKALIZACJI ELEKTROWN WIATROWYCH

LEGENDA:
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OPRACOWANIEM
- PU2 TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO - USŁUGOWEJ
- GRANICE SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK „GRĄDY W DOLINIE ODRY" (NATURA 2000)
- GRANICE TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH, A TAKŻE ICH STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU

ZMIANA STUDIUM
UCHWALONA UCHWAŁĄ NR LXIII/374/2014 RADY GMINY OŁAWA
W DNIU 7 MARCA 2014 R.
ZAŁĄCZNIK NR 2

TERENY ZMIANY STUDIUM:
- PAS TECHNICZNY DLA REALIZACJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 400kV - część A
- PAS TECHNICZNY DLA REALIZACJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 400kV - część B

LEGENDA:
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- PAS TECHNICZNY DLA REALIZACJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 400kV

ZMIANA STUDIUM
UCHWALONA UCHWAŁĄ NR LXIV/385/2014 RADY GMINY OŁAWA
W DNIU 27 MARCA 2014 R.
ZAŁĄCZNIK NR 2

TERENY ZMIANY STUDIUM:
- GAJ OŁAWSKI - NIWNIK - GODZINOWICE - TEREN LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH I ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH, TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ 8.1 PU, 6.2 PU

LEGENDA:
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OPRACOWANIEM
- GRANICE TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
- GRANICE STREF OCHRONNYCH DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY POWYŻEJ 100 kW ZWIĄZANYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- GRANICE TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY POWYŻEJ 100 kW, A TAKŻE ICH STREF OCHRONNYCH ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ POŚREDNIEJ UJĘĆ WODY PITNEJ DLA MIASTA WROCŁAWIA I AGLOMERACJI - OZNACZENIE NIEAKTUALNE ZGODNIE Z ART. 21 USTAWY Z DNIA 5 STYCZNIA 2011 R. O ZMIANIE USTAWY - PRAWO WODNE ORAZ NIEKTÓRYCH INNYCH USTAW (DZ. U. Z 2011 R. NR 32, POZ. 159)

ZMIANA STUDIUM
UCHWALONA UCHWAŁĄ NR LXV/393/2014 RADY GMINY OŁAWA
W DNIU 29 KWIETNIA 2014 R.
ZAŁĄCZNIK NR 2

TERENY ZMIANY STUDIUM:
- GAJ OŁAWSKI - 6.1 P - TEREN ISKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, W TYM ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ
- BOLESZOWICE - TEREN LOKALIZACJI ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH
- GODZINOWICE - NIWNIK - TEREN LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH I ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH
- JACZKOWICE - 9.3 MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ (kontynuacja granic)
- STANOWICE (kontynuacja granic)
- 28.1 ZL, 28.2 ZL - TEREN LASÓW I DOLESIEŃ
- 28.1 ZL, 28.2 ZL - TEREWN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ ORAZ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- 28.2 PP, 28.3 PP, 28.4 PP - TERENY ISKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, Z WYŁĄCZENIEM AKTYWNOŚCI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ I OBSŁUGĄ ROLNICTWA ORAZ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻOWEJ POWYŻEJ 2000m²
- TEREN LOKALIZACJI ELEKTROWNI Z WYKORZYSTANIEM SYSTEMÓW FOTOWOLTAICZNYCH

LEGENDA:
- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W WODĘ
- ISTNIEJĄCE ELEKTROWNIE WIATROWE
- GRANICE TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ DLA MIASTA WROCŁAWIA

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM
- GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA TERENÓW DLA LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH
- PAS TECHNICZNY DLA REALIZACJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "GRĄDY ODRZAŃSKIE" (NATURA 2000)
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY SIEDLISK "GRĄDY W DOLINIE ODRY" (NATURA 2000)

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE
- GRANICA WOJEWÓDZTWA
- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU

OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA
- GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "GRĄDY ODRZAŃSKIE" NIEAKTUALNA
- GRANICA PROJEKTOWANEGO "NADODRZAŃSKIEGO OŁAWSKO-WROCŁAWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO"
- GRANICA REZERWATU PRZYRODY
- GRANICA UŻYTKU EKOLOGICZNEGO
- POMNIK PRZYRODY
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ POŚREDNIEJ UJĘĆ WODY PITNEJ DLA MIASTA WROCŁAWIA I AGLOMERACJI

PROBLEMATYKA GÓRNICZA
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA

WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE
- ODRA I WIĘKSZE ZBIORNIKI WODNE
- INNE WAŻNIEJSZE CIEKI WODNE
- ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH

PROBLEMATYKA POWODZIOWA
- TEREN POLDEROWY ZALEWOWYCH
- GRANICA OBSZARU OBIEKTEGO POWODZIĄ W LIPCU 1997 R.
- GRANICA OBSZARU ZALEWOWEGO PRZY $Q_{1\%}$
- GRANICA OBSZARU ZALEWOWEGO PRZY $Q_{0,5\%}$
- WAŁY OCHRONNE PRZECIWPOWODZIOWE

ŚRODOWISKO KULTUROWE
- GRANICA STREFY "A", ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "B", OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY "W", OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY "OW", OCHRONY RELIKTÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- GRANICA STREFY "K", OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- ZASIĘG STREFY "E", OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH DLA TERENU KOPALNI PIASKU "BYSTRZYCA"
- ZABYTKOWE UKŁADY ZIELENI
- PARKI, OGRODY, SKWERY
- CMENTARZE POWSTAŁE PRZED 1945r.
- SZPALERY, ALEJE
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W EWIDENCJI
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ZNAJDUJĄCE SIĘ W REJESTRZE
- POZOSTAŁE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

ELEMENTY KOMUNIKACJI
- LINIA KOLEJOWA
- DROGA/ULICA KLASY A
- DROGA/ULICA KLASY GP
- DROGA/ULICA KLASY GP, A PO ODDANIU OBWODNICY DROGA/ULICA KLASY Z
- PROJEKTOWANY ODCINEK DROGI/ULICY KLASY GP
- DROGA/ULICA KLASY G
- DROGA/ULICA KLASY G, A PO ODDANIU OBWODNICY DROGA/ULICA KLASY Z
- PROJEKTOWANY ODCINEK DROGI/ULICY KLASY G
- DROGA/ULICA KLASY Z
- DROGA/ULICA KLASY L
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- A-4 94 NR DROGI KRAJOWEJ
- 396 DROGA WOJEWÓDZKA
- 1861 DROGA/ULICA POWIATOWA
- 111287 DROGA/ULICA GMINNA

WYBRANE ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W WODĘ
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG TRANZYTOWY 600 MM RELACJI MOKRY DWÓR (WROCŁAW)-OŁAWA
- ISTNIEJĄCY WODOCIĄG MAGISTRALNY
- UJĘCIE WODY

SYSTEMY ODBIORU I UNIESZKODLIWIANIA ŚCIEKÓW I ODPADÓW
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA
- ISTNIEJĄCA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- ISTNIEJĄCA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PLANOWANA LINIA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- ISTNIEJĄCY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- PLANOWANY GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
- ISTNIEJĄCA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCA TRAFOSTACJA

SYSTEMY ZAOPATRZENIA W GAZ
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA PN 6,3 MPa
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA I°
- ISTNIEJĄCA STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA II°

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- TEREWN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TEREWN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREWN INDYWIDUALNEJ ZABUDOWY REKREACYJNEJ (LETNISKOWEJ), REZYDENCJONALNEJ I PENSJONATOWEJ
- TEREWN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ GŁÓWNIE JEDNORODZINNEJ ZAGRODOWEJ ORAZ OBIEKTÓW USŁUG I PRODUKCJI DLA MAŁEJ I ŚREDNIEJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI MŚP
- TEREWN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ORAZ ZWIĄZANEJ Z NIEUCIĄŻLIWĄ DZIAŁALNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ
- TEREWN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TEREWN SPORTOWO-REKREACYJNE
- TEREWN ZAGOSPODAROWANIA SPORTOWO-REKREACYJNEGO ORAZ TEREWN WÓD POWIERZCHNIOWYCH WRAZ Z SĄSIADUJĄCYMI GRUNTAMI
- TEREWN SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, Z WYŁĄCZENIEM AKTYWNOŚCI ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ I OBSŁUGĄ ROLNICTWA ORAZ OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻOWEJ POWYŻEJ 2000 m²
- TEREWN SKONCENTROWANEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ, W TYM ZWIĄZANEJ Z PRODUKCJĄ ROLNICZĄ
- TEREN OBIEKTÓW PRODUKCJI ROLNEJ I OBSŁUGI GOSPODARKI ROLNEJ
- TEREN OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z EKSPLOATACJĄ GÓRNICZĄ METODĄ ODKRYWKOWĄ
- TEREN OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ OBSŁUGI KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ I PODRÓŻNYCH
- TEREWN KOLEJOWE
- TEREN URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W WODĘ
- TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- TEREN OBIEKTÓW SKŁADOWANIA OPADÓW
- TEREN URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- TEREN URZĄDZEŃ TELEKOMUNIKACJI
- TEREN OBIEKTÓW HYDROTECHNICZNYCH I URZĄDZEŃ TOWARZYSZĄCYCH
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH O WIĘKSZYCH ROZMIARACH WRAZ Z SĄSIADUJĄCYMI PASMAMI GRUNTU
- TEREN ZIELENI PARKOWEJ
- TEREN ZIELENI PARKOWEJ I USŁUG SPORTOWO-REKREACYJNYCH
- TEREN CMENTARZY
- TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TEREN OBIEKTÓW OBSŁUGI GOSPODARKI LEŚNEJ
- TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
- TEREN ZIELENI NIEURZĄDZONEJ ORAZ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TEREN GOSPODARSTW RYBACKICH
- TERENY ROLNE

OBSZARY O SPECYFICZNYM STATUSIE
- OBSZARY OBJĘTE MIEJSCOWYMI PLANAMI SPORZĄDZONYMI PO 01.01.1995 ROKU
- TERENY PRZEZNACZONE DO REHABILITACJI

1. POLDER LIPKI-OŁAWA (istniejący)

Malujowice

ECO LAND
53-510 Wrocław ul. Robotnicza 65/65, tel./fax (071) 341-17-58, 341-28-54

GMINA OŁAWA
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
KIERUNKI ROZWOJU PRZESTRZENNEGO

GŁÓWNY PROJEKTANT DYREKTOR BIURA
mgr inż. arch. MAREK WILAND

WROCŁAW
10 GRUDNIA 2006

PROJEKTANCI:
- JERZY SIEBORSKI
- ZDZISŁAW OCHOCKI
- mgr inż. ARTUR ADAMCZYSZYN
- mgr inż. RAFAŁ JANOWSKI
- mgr inż. BEATA JAKOWSKA
- mgr inż. ROZENA OLCZYK
- mgr inż. ALICJA WOJEN
- mgr inż. MARZENA WOLNY

WSPÓŁPRACA:
mgr inż. ARKADIUSZ GRZEŚLIK
KONSULTACJA CZYT. ekumenika WA PWr

UJEDNOLICONY RYSUNEK STUDIUM
Zmiana:
Uchwała Nr XXI/141/2008 Rady Gminy Oława z dnia 12 marca 2008 r.
Uchwała Nr XLVIII/314/2009 Rady Gminy Oława z dnia 27 listopada 2009 r.
Uchwała Nr XXV/141/2012 Rady Gminy Oława z dnia 27 lutego 2012

ZAŁĄCZNIK NR 2