

„KKLL - PROJEKT”

Zespół Usług Projektowych

49-300 Brzeg ul. Lechicka 5 tel. 077-4169770

STAROSTWO POWIATOWE
w OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Oława
tel./fax: 31 39 433, 31 35 050
- 9 -

Temat: Projekt budowlany – część instalacyjna

Obiekt: Budynek wielorodzinny

Adres: Niemil 68 dz. nr 147/1

Inwestor: Gmina Oława
Oława ul. Piłsudskiego 28

Branża: Sanitarna

Projektant: tech. Kazimierz Kogut

KAZIMIERZ KOGUT
PROJEKTANT – DOL. NR 99 67/09
Inst. Sanit. i Przemysł.
49-300 Brzeg, ul. Lechicka 50
tel./fax 077 41 69 770

Opracował: mgr inż. Paweł Tkaczyński


mgr inż. Paweł Tkaczyński
49-300 Brzeg ul. Działkowa 3
tel. 27-66

Brzeg dn.

Egz. Nr

STAROSTWO POWIATOWE
w OŁAWIE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Olawa
tel./fax: 81 39 433 81 35 059
9.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPIS TECHNICZNY

1. Instalacja zimnej i ciepłej wody.
2. Instalacja kanalizacyjna.
3. Instalacja centralnego ogrzewania.
4. Wentylacja pomieszczeń.
- 5 Uwagi końcowe.
6. Informacja dotycząca bioz.

SPIS RYSUNKÓW

- S-1. Rzut piwnic i parteru – instalacje sanitarne
S-2. Rzut I i II piętra – instalacje sanitarne.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji sanitarnych do remontu węzła sanitarnego i budowy kabin WC w Niemilu 68 dz. nr 147/1

1. Instalacja zimnej i ciepłej wody.

Doprowadzenie wody z instalacji w budynku.

Rurociągi rozprowadzające zamurowane. Przygotowanie c.w.u. w centralne w istniejącej kotłowni.

1.1. Próba ciśnieniowa.

dla nowej części instalacji.

Przed założeniem baterii czerpialnych należy zakorkować wszystkie podejścia i odłączyć podgrzewacze. Próbę wykonać na ciśnienie 9.0atn. Nie może występować spadek ciśnienia. Przed wykonaniem próby należy starannie odpowietrzyć instalację.

2. Instalacja kanalizacyjna.

Podejścia i piony na ścianach wykonać z rur PCV do instalacji wewnętrznych.

Odprowadzenie ścieków do istniejącej kanalizacji w budynku.

Rurociągi w pomieszczeniach użytkowych zabudowane.

Pion Ksistniej wentylowany wywiewką. Pion K1 wentylowany napowietrznikiem na ostatniej kondygnacji.

3. Ogrzewanie pomieszczeń.

Ogrzewanie pomieszczeń grzejnikami stalowymi płytowymi z termostatycznymi zaworami grzejnikowymi zabezpieczonymi przed demontażem.

Źródłem ciepła jest istniejąca kotłownia.

Rurociągi z rur stalowych czarnych.

Zabezpieczenie przed korozją - malowanie dwukrotnie farbą podkładową, dwukrotnie nawierzchniową.

Rurociągi przebiegają przez pomieszczenia użytkowe i nie wymagają izolacji.

4. Wentylacja pomieszczeń.

Umywalnia.

Przyjęty strumień powietrza wynosi $50\text{m}^3/\text{h}$ dla każdego WC i każdej kabiny natryskowej. Nawiew powietrza aparatem grzewczo-wentylacyjnym z nagrzewnicą elektryczną, wywiew powietrza wentylatorem kanałowym. Kanał wyprowadzić ponad dach.

Załączanie przy wejściu wraz z oświetleniem. Wyłączanie ze zwłoką czasową.

Pomieszczenia WC

Wentylatory wspomagające o wydajności $50\text{m}^3/\text{h}$.

5. Uwagi końcowe.

Wszystkie prace wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót” cz.II.

6. Informacja dotycząca bioz.

6.1 Zakres robót

W zakres robót części instalacyjnej wchodzi:

wykonanie projektowanych instalacji wewnątrz budynku i uzbrojenia na zewnątrz,

Kolejność wykonywania poszczególnych instalacji uzależnić od bieżącego postępu robót budowlanych. Powyższe koordynuje kierownik budowy w porozumieniu z wykonawcami poszczególnych elementów.

6.2. Wykaz istniejących obiektów.

Całość robót będzie prowadzona wewnątrz budynku

Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi - nie występują.

6.3. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.

Możliwość upadku na ludzi narzędzi i materiałów.

- prace będą się odbywały w zamieszkanym budynku – szczególne zagrożenie dla lokatorów.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. 3 Maja 1, 55-200 Olawa
tel./fax 31 35 438, 31 35 051

Przed przystąpieniem do wykonywania robót kierownik budowy winien zwrócić uwagę pracowników na nieuchronną obecność osób postronnych.

6.4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

przestrzeganie ogólnych warunków bhp dla poszczególnych robót.

Przy wykonywaniu zadania mogą wystąpić prace zaliczane do szczególnie niebezpiecznych ze względu na obecność lokatorów.

Należy zwrócić uwagę na powyższe.

Zaleca wykonywanie prac w okresie ciepłym co powinno w jakiś sposób zmniejszyć uciążliwość dla lokatorów.

Projektant:



tech. K. Kogut

Opracował:



mgr inż. Paweł Tkaczyński