

RG 341-8-5/2007

Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na **budowę oczyszczalni ścieków dla zachodniej części gminy Oława w miejscowości Stanowice wraz z odprowadzeniem ścieków oczyszczonych kolektorem tłocznym do rzeki Odry.**

WYJAŚNIENIA

W oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 164, poz. 1163 z 2006 r.) do Zamawiającego zostały wniesione niżej przytoczone **pytania od wykonawców:**

1. W przedmiarze robót nr 77 ujęto dostawę i montaż 4 szt. dmuchaw. Wg projektu technicznego jest ich 5 szt. (jedna stanowi rezerwę). Prosimy o skorygowanie przedmiaru.
2. Proszę o wyjaśnienie czy w zakres zamówienia wchodzi także ochrona katodowa, jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót.
3. Proszę o wyjaśnienie czy rozdzielnice oznaczone na schematach jako „firmowe” będą dostarczone razem z urządzeniami technologicznymi i czy nie należy wyceniać ich dostawy w części elektrycznej?
4. Prosimy o uzupełnienie na stronie internetowej Zamawiającego n.w. materiałów i informacji:
 - a) schematy ideowe obwodów głównych i sterowniczych rozdzielnic: SSS1, RSK, GK, SPSO
 - b) schematy obwodów sterowniczych rozdzielnic SPOS
 - c) rysunki (z wymiarami zewnętrznymi) elewacji wszystkich skrzynek i rozdzielnic wraz z podaniem typu obwodów lub materiału z jakiego mają być wykonane obudowy
 - d) zestawienia modułów we/wy, adapterów i portów do sterownika VISION 260 f-my UNITRONICS przewidzianych do montażu wg PT
 - e) zestawienie sterowników ZELIO i ewentualnych dodatkowych modułów przewidzianych do montażu wg PT.
5. W zapisach § 3 ust. 2 wynika, że wynagrodzenie Wykonawcy zawiera m.in. koszty związane z uzyskaniem w imieniu Inwestora pozwolenia na użytkowanie. Tymczasem w § 1 ust. 1 umowy oraz SIWZ pkt 4.4, zakres obowiązków wykonawcy nie obejmuje tej czynności, a tylko uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do wniosku o dopuszczenie do użytkowania w zakresie obowiązków wynikających z projektu.
Ponieważ wykonawca nie jest autorem projektu oraz nie ma wpływu na procedury administracyjne wnioskujemy aby zapis zawarty w § 3 ust. 2 związany z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie wykreślić.
6. Dot. § 3 ust. 3
Stwierdzamy brak zapisu o okresach rozliczeniowych. Wg załącznika do SIWZ dot. Harmonogramu realizacji robót, wynika, że płatności będą realizowane co 3 miesiące. Taki zapis z odwołaniem się do tego załącznika powinien być zawarty z ust. 3, lit. a).
7. Dot. § 3 ust. 7
Stwierdzamy, że ustalona została jednorazowa waloryzacja wynagrodzenia w 2008 r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok 2007. Nie podano jednakże

- zasad wprowadzenia tej waloryzacji tzn. terminu waloryzacji i sposobu jej stosowania, czy odnosić się będzie do wszystkich robót wykonywanych w 2008 r., czy też tylko do robót wykonywanych po ogłoszeniu wskaźnika waloryzacji, czy wprowadzana będzie ustalonym wskaźnikiem do każdej faktury, czy też w inny sposób, a jeśli tak to jaki.
8. W § 4 umowy ustalono obowiązek wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez określenia wysokości tego zabezpieczenia. Należy uzupełnić ten zapis o wysokość tego zabezpieczenia – 5%.
 9. Wnoskujemy o uzupełnienie § 4 o ust. 3 w następującym brzmieniu:
"Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na pokrycie zobowiązań płatniczych".
Zapis powinien zawierać odwołanie do miejsca zgromadzenia tych środków lub oświadczenia banku w formie załącznika do umowy.
 10. W § 9 brak jest ustalenia wysokości kwot do jakich należy ubezpieczyć budowę i zawrzeć polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.
 11. Wnosimy o uzupełnienie zapisu § 12 ust. 2 o płacenie kar przez Zamawiającego za:
- opóźnienie w przekazaniu palcu budowy,
- opóźnieniu w odbiorze etapów robót wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia za realizację robót.
 12. W § 15 wprowadzić należy zapis o możliwości odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w przypadku opóźnienia w płatności faktur przekraczających np. 14 dni, a także w przypadku opóźnień w przekazaniu placu budowy i frontów prac przekraczających np. 30 dni.
 13. Dot. § 14 czy 36 miesięczna gwarancja i rękojmia obejmuje także urządzenia.
 14. W pkt 8 SIWZ oraz z § 2 Projektu umowy, Zamawiający wymaga wykonania wylotu ścieków oczyszczonych do 3 miesięcy od podpisania umowy. Proszę o wyjaśnienie czy w/w zapis odnosi się tylko do zakresu robót wymienionych w przedmiarze robót – dział 18 (poz. 291-303)?
 15. Dot. przedmiaru robót dział 17 „Rurociąg tłoczny ścieków oczyszczonych”. W pozycji kosztorysowej nr 289 ujęto 371,6 mb przewiertów sterowanych, natomiast wg Projektu technologicznego (rys. 18T, 19T, 20T, 21T) powinno być 176,1 mb (L1 – 24,4 mb; L2 – 26,7 mb; L3 – 125 mb). Prosimy o wyjaśnienie i podanie prawidłowej ilości.
 16. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót ST 1.0, pkt 5.3.4. Stacja dmuchaw – Zamawiający, zgodnie z opisem, wymaga dostarczenie 5 szt. dmuchaw: 4 szt. do napowietrzania komór osadu czynnego oraz 1 szt. do napowietrzania komór stabilizacji tlenowej. W przedmiarach wyszczególniono tylko 4 szt. Proszę o sprecyzowanie zakresu dostawy.

Zgodnie z art. 38 ust.1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający wyjaśnia, że:**

Ad. 1. Istotnie, w poz. 77 przedmiaru zabrakło dmuchawy, oznaczonej w opisie technicznym jako D3 (spręż $p = 600$ mbar, $Q = 11,72$ m³/min, $N = 22,0$ kW). Należy ująć tę dmuchawę w ww. pozycji przedmiaru robót.

Ad. 2. Ochrona katodowa reaktorów biologicznych jest ujęta i wyraźnie opisana w pozycjach 94 i 122 przedmiaru robót.

Ad. 3. Rozdzielnice oznaczone na schematach jako firmowe mogą być dostarczone wraz z urządzeniami technologicznymi i należy je wycenić w części elektrycznej.

Ad. 4.

a)

- szafka sterownicza sita spiralnego SSS1 jest urządzeniem firmowym producenta sita i należy ją wycenić w części elektrycznej
- obwód RSK oznaczony na schematach ideowych przedstawia stację komputerową zainstalowaną w dyspozytorni
- obwód GK przedstawia wydzielone dodatkowe gniazdo komputerowe
- schematy ideowe szafki pomiarowej ścieków oczyszczonych SPSO przedstawione są w PT na stronie 53 i 54,

b) szafka sterownicza pompowni oczyszczonych ścieków SPOS jest urządzeniem firmowym producenta pompowni i należy ją wycenić w części elektrycznej,

c) w PT nie przewidziano wskazania wybranego producenta obudów rozdzielni i skrzynek. Powinny one być odporne na środowisko panujące na oczyszczalni ścieków i zapewnić wystarczającą ilość miejsca do montażu aparatów zasilająco-sterowniczych,

d) zestawienia modułów sterownika przewidzianych do montażu pokazano na rysunkach 83 i 84 PT
e) zestawienie modułów programowalnych oraz układ sterowania przedstawiony jest na rysunku 66 PT.

Ad. 5. Pozwolenie na użytkowanie jest najistotniejszym elementem inwestycji. Należy uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenie na użytkowanie i skalkulować w cenie oferty.

Ad. 6. Rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie fakturami częściowymi, wystawionymi w okresach realizacji robót tj. w okresach kwartalnych.

Powyższy zapis zostanie wprowadzony do umowy z wykonawcą.

Ad. 7. Przewiduje się jednorazową waloryzację cen materiałów wbudowanych po 31.12.2007 r. Waloryzacja zostanie wprowadzona poprzez jednorazowe przeszacowanie kosztorysu ofertowego robót planowanych do wykonania w 2008 r.

Ad. 8. Do umowy zostanie wprowadzony zapis o treści: „Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ, w wysokości 5% ceny podanej w ofercie w kwocie zł”.

Ad. 9. Umowa podpisywana jest przy kontrasygnacie skarbnika gminy – gwaranta posiadania środków finansowych na realizację inwestycji. Wprowadza się zmianę preambuły umowy. Skreśla się dotychczasowy zapis „Teresę Tabaszewską - Skarbnika Gminy Oława” a wprowadza „przy kontrasygnacie Teresy Tabaszewskiej – Skarbnika Gminy Oława.

Ad. 10. Suma ubezpieczenia winna odpowiadać wartości określonej w kontrakcie.

Ad. 11. Zamawiający wprowadza poniższy zapis w § 12 ust. 2:

- za opóźnienie z winy Zamawiającego w odbiorze etapów robót w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia danego etapu za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego do odbioru. oraz uzupełnienie w § 12 ust. 1 pkt a)
- za nieterminowe wykonanie etapów robót z winy Wykonawcy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia danego etapu za każdy dzień zwłoki.

Ad. 12. Nie.

Ad. 13. Nie obejmuje urządzeń. Urządzenia muszą posiadać 24 miesięczną.

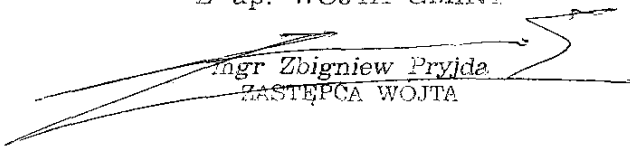
Ad. 14. Tak.

Ad. 15. Na stronie internetowej zamieszczony jest aneks do projektu wykonawczego branży technologiczno – instalacyjnej (rys. 18-T1, Z7-1 + aneks projektowy). Przedmiar obejmuje również ilości z aneksu.

Ad. 16. Patrz Ad.1.

Z poważaniem:

Z up. WÓJTA GMINY


Ingr Zbigniew Pryjda
ZASTĘPCA WOJTA