



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
pl. Powstańców Warszawy 1
50-951 Wrocław

RR.IX-D-1.OI.7111-185/05

Wrocław, dnia 30 listopada 2005 r.

URZĄD GMINY O Ł A W A	
Wpł. 12. 12. 2005	
L.dz.	Załącznik
Podpis <i>[signature]</i>	

DECYZJA Nr I – D-266/05

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 w związku z art. 80 ust. 1 pkt. 2 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27 września 2005 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

**dla Gminy Oława
ul. Piłsudskiego 20; 55-200 Oława**

na budowę inwestycji pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Marcinkowice, Stanowice i Stanowice Lotnisko w zakresie pasa drogi krajowej nr 94”.

kategoria obiektu: XXVI

zgodnie z projektem opracowanym przez:

- mgr inż. Marka Zimostrata, uprawnienia nr 23/2000/GW w specjalności instalacyjno, nr ewidencyjny Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – LUKZ/IS/1251/01;
- mgr inż. Tadeusza Kowalewskiego, uprawnienia nr 30/93/Zg w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej, nr ewidencyjny Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – LUKZ/BO/0486/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. W zakresie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:
 - przestrzegać ustaleń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, dotyczących realizacji robót budowlanych.
2. W zakresie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:
 - zgodnie z art. 19 ust. 1 ustalić inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu budowy.
4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
5. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: teren inwestycji objęty decyzją.

Integralną część decyzji stanowi załączony przez tutejszy Urząd projekt budowlany.

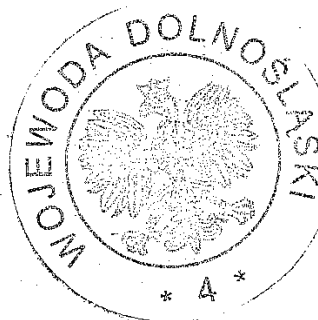
UZASADNIENIE

Realizacja inwestycji jest zgodna z decyzją Wójta Gminy Oława nr 81/2004 z dnia 31 stycznia 2005 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone w art. 32 ust. 4 i art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego, niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

Zgodnie z art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego orzekam jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Wójta Gminy Oława
Lubna Zastępca
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU
Rozwoju Regionalnego

Załączniki:

1. Projekt budowlany – 2 egz. (inwestor)
2. Projekt budowlany – 1 egz. (DWINB)

Otrzymują:

1. strony wg rozdzielnika
2. aa.

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.