

Oława, dnia 19.10.2007 r.

RG 341-20-7/2007

Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Godzikowice, Ścinawa, Ścinawa Polska w gminie Oława.

WYJAŚNIENIA

W oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) do Zamawiającego zostały wniesione niżej przytoczone pytania od wykonawców:

1. Wg jakiego wskaźnika inflacji będzie waloryzowane wynagrodzenie Wykonawcy, zgodnie z par. 7 ust. 3 Umowy? W Monitorze Polskim publikowane są różnego rodzaju wskaźniki inflacji, o różnych wartościach liczbowych.
2. Czy treść Umowy określona w par. 4 ust. 9 i par. 7 ust. 3 ulega takim samym modyfikacjom jak w przetargu na budowę kanalizacji w Stanowicach i Marcinkowicach?
3. Z treści ogłoszenia wynika, że inwestycja nie jest współfinansowana przez Unię Europejską. Czy wobec powyższego wymagane będzie od Wykonawcy, aby na własny koszt wykonał i zbudował tablice informacyjne i pamiątkowe, o których mowa w ST-0 (Godzikowice) w pkt 1.4.2 g?
4. W pkt 5.2.1 ST-2 (kanalizacja sanitarna Godzikowice) – Roboty ziemne podano przewidziano szerokość wykopów liniowych dla montażu kanalizacji B (D200)=1,0m i B(D150)=0,9. Wartości te są za małe, gdyż nie uwzględniają grubości obudów. Przyjmując średnio grubość obudowy ok. 7,5 cm, szerokość wykopów winna wynosić odpowiednio 1,15m i 1,05m. Prosimy o wyjaśnienia, gdyż zaproponowana szerokość narusza normę EN-1610 oraz przepisy BHP.
5. Od kiedy i od jakiej daty liczyć się będzie okres gwarancji i rękojmi? Czy od daty odbioru końcowego całości robót objętych Umową czy od daty odbioru poszczególnych etapów i zadań. Podniesiony problem dotyczy zwłaszcza przypadków, gdy poszczególny odcinek lub zadanie lub etap zostanie odebrany przez Zamawiającego i eksploatowany przed datą odbioru końcowego całego zakresu umownego.
6. Zgodnie z par. 4 ust. 10 Umowy, z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia dzieła. Czy w związku z tym Zamawiający będzie miał prawo użytkowania dzieła przed datą odbioru końcowego? Jeśli Zamawiający będzie miał takie prawo, to treść zapisów umowy winna zostać skorygowana o zapis: „W przypadku odbioru końcowego części robót przez Zamawiającego i rozpoczęcia eksploatacji tej części, na Zamawiającego przechodzi ryzyko jego utraty lub zniszczenia”
7. W ST-0 dla Ścinawy w pkt 2.1 (Wymagania ogólne) Zamawiający oczekuje, że wszystkie materiały posiadać winny Certyfikat Bezpieczeństwa (znak CE). Z kolei w pkt 6.7 ST-0 oraz ST-3 pkt 2 dopuszcza się posiadanie przez materiały Aprobata technicznych lub deklaracji zgodności. Prosimy o wyjaśnienie tych rozbieżności.
8. ST cz. S.00.00 pkt 1.5.2 obarcza Wykonawcę koniecznością nieodpłatnego wykonania uzupełnień dokumentacji. Prosimy o jasne doprecyzowanie tego wymogu, gdyż co do zasady, dokumentację

winien sporządzić Zamawiający u przekazać ją Wykonawcy. Braki w dokumentacji winien uzupełniać Autorskie Biuro Projektów w ramach nadzoru autorskiego. Wykonawca winien tylko wtedy uzupełnić dokumentację projektową na swój koszt, jeśli proponuje zastosować inne materiały i urządzenia, spełniające wymogi ST, których wbudowanie czy zastosowanie wymaga zmian/uzupełnień do dokumentacji sporządzonej przez Zamawiającego.

9. Jak i gdzie i w których pozycjach przedmiarowych należy uwzględnić i skalkulować pompowanie wody z: - wykopów, - igłofiltrami, - ze studni depresyjnych – jeśli będą konieczne.
10. Czy należy koszt odwodnienia wykopów (bez igłofiltrów) uwzględnić w cenach jednostkowych wykonania wykopów/przekopów lub w pracy dodatkowego sprzętu?
11. Jak w kalkulacji uproszczonej podać w/w koszty odwadniania, które ze względu na niepełną informacje hydrogeologiczną winny być rozliczane wg. Dzienników pompowania – powykonawczo. Jednocześnie, w związku z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, na tle pytań 3, 4, 12 i 13 mających istotny wpływ na rzetelne skalkulowanie ceny oferty, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 7 (siedem) dni od daty udzielenia odpowiedzi na powyższe zagadnienia, licząc od daty ich zamieszczenia na stronie internetowej.
12. Na stronie internetowej Zamawiającego zamieszczono ogółem 12 szt. przedmiarów robót, z czego 6 szt. w nagłówku nosi nazwę „Książka przedmiarów” i obejmują one branżowo pełne zakresy robót budowlano-montażowych do wykonania w ramach poszczególnych zadań, w tym również roboty drogowe. Jednocześnie jednak załączono 6 szt. Przedmiarów Robót, które dotyczą robót drogowych na poszczególnych zadaniach. Wnosimy o ponowne przeanalizowanie przez Zamawiającego zamieszczonych na stronie internetowej Przedmiarów Robót, ze szczególnym zwróceniem uwagi na pozycje przedmiarowe i całe przedmiary (w ramach poszczególnych zadań) i jednoznaczne wyjaśnienie, które Przedmiary Robót dotyczą przedmiotowego zadania inwestycyjnego (które winny być przez Wykonawców wycenione i załączone do oferty przetargowej). Wg naszej opinii część robót drogowych wyszczególnionych w tzw. „Książkach przedmiarów” może być zdublowana w Przedmiarach Robót – Drogi, natomiast część robót drogowych jest niespójna z kilometrażem sieci kanalizacyjnych. Zbudowanie Przedmiarów Robót w ten sposób, że roboty drogowe są ujęte w podstawowym przedmiarze oraz załączone są dodatkowo oddzielne przedmiary drogowe budzi wątpliwości co do wiarygodności sporządzenia tych przedmiarów i wprowadza w błąd Wykonawców co do zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia. Naszym zdaniem najwłaściwsze byłoby zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego nowych, zweryfikowanych i spójnych z dokumentacją projektową Przedmiarów Robót.
13. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej umieszczonej na Państwa stronie internetowej o dokumentację geologiczną opracowaną przez firmę geologiczną „Usługi Geologiczne” – dr J. Moryl „oraz uzgodnienia dokumentacji min. z Zarządem Dróg Powiatowych.
14. Zgodnie z punktem B IDW Cz. I str. 6 Wykonawca ponosi koszty związane z zajęciem pasa drogowego w czasie prowadzenia robót. Czy Wykonawca ponosi również koszty związane z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym?
15. W związku z wymogiem zawartym z pytaniu pierwszym prosimy o podanie klasyfikacji i określenia Właściciela / Zarządcy poszczególnych dróg.
16. Prosimy o podanie obowiązujących stawek i opłat związanych z zajęciem pasa drogowego na czas prowadzenia robót, oraz koszty umieszczenia w nim urządzeń.
17. W której pozycji kosztorysowej należy umieścić koszty związane z zajęciem pasa drogowego i umieszczenia w nim urządzeń dotyczące całego zakresu robót w podziale na etapy.
18. W ST-0 Specyfikacje Techniczne (Wymagania Ogólne), punkt 7.3 wymagane jest dostarczenie urządzeń i sprzętu pomiarowego. Prosimy o sprecyzowanie jego rodzaju i ilości.
19. W ST-0 Specyfikacje Techniczne (Wymagania Ogólne), punkt 7.4 wymagane jest dostarczenie wag i urządzeń wagowych. Prosimy o sprecyzowanie jego rodzaju i ilości.
20. W załączniku nr 1 do oferty podano wartość podatku VAT w wysokości 7%. W załączniku nr 3A do oferty – Harmonogram Rzeczowo – Finansowy podano wartość podatku VAT w wysokości 22%. Prosimy o podanie którą stawkę tego podatku należy przyjąć do ustalenia ceny oferty brutto, oraz podać informację czy 100% inwestycji wykonane będzie na potrzeby budownictwa mieszkaniowego (VAT 7%) czy jest inny podział.
21. Czy Inwestor przewiduje waloryzację cen dla robót przewidzianych podczas wykonywania zadania w ciągu kolejnych lat. Jeśli tak to na jakiej zasadzie?
22. Czy Inwestor może dostarczyć oferentom wykaz dróg (nazwy ulic) powiatowych, wojewódzkich i krajowych, na których realizowana będzie inwestycja?

23. Czy Inwestor przewiduje stosowanie ulgowych stawek na komunalnym składowisku odpadów dla gruzu (asfaltowego i betonowego) i ziemi pozyskanej w trakcie realizacji zadania?
24. Czy określenie studzienka kanalizacyjna PVC 425 mm (nazwa użyta w opisie technicznym) dopuszcza stosowanie studzienek PVC 400 mm (rura wznosząca fi 400 mm) plus teleskop z pokrywą żeliwną fi 315 mm.
25. Opis techniczny przewiduje montaż rur kanalizacyjnych PVC kl. N np. dla rury PVC 200 oznacza to ściankę gr. 4,9 mm. Nie odnaleziono nigdzie w opisie czy mają to być rury PVC lite czy też z rdzeniem spienionym?
26. Czy Inwestor przewiduje opłaty za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń w drogach gminnych?
27. W przedmiarach przewidziano około 80 m przekładki gazociągu. Czy w przypadku, kiedy oferent planuje zlecić tę robotę firmie specjalistycznej (gazowniczej) wymagane jest wykazanie kierownika robót z uprawnieniami na gazociągi?
28. Harmonogram rzeczowo – finansowy, załącznik 3A. Prosimy o podanie: „Nazwy zadania”, ponieważ zapis w formacie PDF tego pliku uniemożliwił jego prawidłowe odczytanie.
29. Harmonogram rzeczowo – finansowy, załącznik 3A, pkt Kanalizacja sanitarna Ścinawa Polska. Zamawiający zdublował punkt 5.3 opisując nim zarówno pozycję „Rurociągi tłoczne RT1, RT2, RT3, RT4, RT5” jak i pozycję „Przyłącza kanalizacyjne”. Prosimy o zachowanie ciągłości numeracji punktu 5.
30. W harmonogramie rzeczowo – finansowym (zał. nr 3A) Zamawiający narzucił oferentom okresy czasowe dla wykonania poszczególnych zadań. W formularzu umowy § 7 pkt 3 Zamawiający napisał, że: „Wynagrodzenie wykonawcy rozliczane łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80% kwoty umownej brutto (z VAT).” W wyniku takich zapisów, oferenci nie będą mieli możliwości wystawienia faktur częściowych za część robót wykonanych w roku 2009 i za roboty wykonane w roku 2010. Czy jest możliwość zmiany przez Zamawiającego zapisu w formularzu umowy § 7 pkt 3 na zapis: „Wynagrodzenie wykonawcy rozliczane fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80% kwoty umownej brutto (z VAT) za wykonane poszczególne zadania”.
31. Prosimy o jednoznaczne sprecyzowanie zakresu robót dotyczących zakresu robót rozbiórkowych i odtworzeniowych nawierzchni i asfaltowych. Stwierdzamy, że występują znaczne rozbieżności pomiędzy zapisami w przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych oraz w decyzjach i postanowieniach wydanych przez zarządców dróg np. a) przedmiar robót ETAP 5 Ścinawa Polska poz. 26 mówi ogólnie o odtworzeniu nawierzchni asfaltowej bez sprecyzowania zakresu (rodzaj podbudowy, jej grubość, krawężników i grubość warstw nawierzchniowych, b) specyfikacja techniczna ST-5 w pkt 1.3.1 podaje jako podbudowę górną i dolną z kruszywa łamanego o grubości łącznej 30 cm, a grubość warstw nawierzchniowych w sumie 11 cm (warstwa wiążąca 6 cm, ścieralna 5 cm, c) z postanowień Powiatowego Zarządu Dróg w Oławie nr 32/UR/04 i nr 57/UR/04 wynika, że podbudowę należy wykonać jako betonową o grubości 20 cm, a warstwy nawierzchniowe 4+4 cm. Prosimy zatem o ostateczne sprecyzowanie zakresu robót drogowych na wszystkich etapach zadania.
32. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie planuje wykonania żadnych robót w I i II kwartale 2008 roku, co wynika z Harmonogramu rzeczowo – finansowego (załącznik 3A do SIWZ).
33. Jak będą ustalane odbiory częściowe zgodnie z treścią §4 ust. 3 umowy.
34. Fakturowanie – czy Wykonawca będzie mógł wystawiać faktury częściowe w okresach miesięcznych?

Zgodnie z art. 38 ust.1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, **Zamawiający wyjaśnia, że:**

Ad.1. §7 ust. 8 umowy otrzymuje nowe brzmienie o treści: „..., Nie przewiduje się możliwości wzrostu cen jednostkowych, jak również składników cenotwórczych podanych w kosztorysach ofertowych do końca 2008 r. Począwszy od dnia **1.01.2009 roku** ceny robót podane w kosztorysach ofertowych będą jednorazowo przeliczone w oparciu o „**wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w 2008 w stosunku do roku 2007**”, publikowany przez GUS w Monitorze Polskim. Przeliczenie będzie dotyczyło fakturowanych elementów robót wykonywanych zgodnie z aktualnie zatwierdzonym harmonogramem, potwierdzonych przez inspektora nadzoru w oparciu o powyższy wskaźnik. Druga i ostanía waloryzacja ceny począwszy od **1.01.2010 r.** w analogiczny sposób wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w **2009 r. w stosunku do 2008 r.** Każda waloryzacja musi zostać poprzedzona wnioskiem

Wykonawcy złożonym do końca stycznia roku przewidzianego do waloryzacji. Nie złożenie jej w terminie jest jednoznaczne z rezygnacją z waloryzacji w danym roku.

Ad.2. Patrz – jw. ad. 1.

Ad.3. Nie.

Ad.4. Tak należy uwzględnić grubość.

Ad.5. Zgodnie z odp. ad. 5 wyjaśnień RG 341-20-5/2007 z dnia 15.10.2007r.

Ad.6. Umowa podpisywana z wybranym Wykonawcą zostanie uzupełniona o proponowaną treść.

Ad.7. Patrz odp. ad. 1 wyjaśnień RG 341-20-1/2007 z dnia 18.09.2007r.

Ad.8. Pytanie nie dotyczy tego postępowania.

Ad.9. Zgodnie z przedmiarem zamieszczonym na podstawie wyjaśnień RG 341-20-4/2007 z dnia 12.10.2007r.

Ad.10. Jw. – ad. 9.

Ad.11. Jw. – ad. 9.

Ad.12. Patrz odp. 14 wyjaśnień RG 341-20-4/2007 z dnia 12.10.2007r. Podkreślamy, że roboty drogowe ujęte w podstawowym przedmiarze dotyczą robót odtworzeniowych po kanalizacji. Oddzielne przedmiary drogowe dotyczą budowy nowych chodników. Dla obliczenia ceny oferty należy uwzględnić obydwie.

Ad.13. Dokumentacja została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad.14. Tak.

Ad.15. Zgodnie z decyzjami Zarządców Dróg.

Ad.16. Jw. – ad. 15.

Ad.17. W kosztach pośrednich.

Ad.18. Do wykonania prób ciśnieniowych.

Ad.19. Jw. – ad. 18.

Ad.20. Stawkę 7% VAT. Inwestycja w 100% dot. budownictwa mieszkaniowego.

Ad.21. Tak. Odpowiedź ad. 1.

Ad.22. Zgodnie z decyzjami Zarządców Dróg.

Ad.23. Nie.

Ad.24. Tak.

Ad.25. Rury lite.

Ad.26. Tak.

Ad.27. Tak.

Ad.28. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Godzikowice i budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Ścinawa Polska, Ścinawa wraz z remontem i budową chodników na terenie gminy Oława.

Ad.29. Niezrozumiałe pytanie.

Ad.30. Należy wykreślić z umowy zdanie o brzmieniu: "... Wynagrodzenie wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 80% kwoty umownej brutto (z VAT)..."

Ad.31. Zakres robót rozbiórkowych i odtworzeniowych przyjąć tak jak w przedmiarach zgodnych z postanowieniem PZD w Oławie.

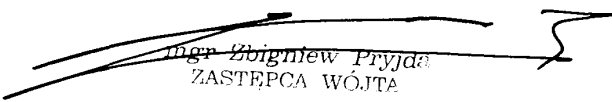
Ad.32. W cenie ofertowej należy uwzględnić okresy robót zgodnie z harmonogramem.

Ad.33. Patrz ad. 28 wyjaśnień RG 341-20-5/2007 z dnia 15.10.2007r.

Ad.34. Nie.

Z poważaniem

Z up. WÓJTA GMINY


mgr Zbigniew Pryjda
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Wykonawcy wg rozdzielnika w aktach Zamawiającego
2. a/a MW