

ZARZĄDZENIE Nr 220/2018

Wójta Gminy Oława
z dnia 17 grudnia 2018 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 994 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 35 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. Z 2018, poz. 121) w związku z uchwałą Rady Gminy Oława Nr XIII/169/04 z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Oława ze zmianami.

Wójt Gminy Oława
z a r z ą d z a :

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku mieszkalnym nr 29 w Ścinawie o powierzchni użytkowej 31,19 m², wraz z udziałem wynoszącym 167/100 w częściach wspólnych w budynku oraz w gruncie w granicach działki 92/2 o pow. 0,0444 ha. Lokal posiada pomieszczenia przynależne (pokoje zrobione z części strychu) o pow. 34,41 m². Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w KW WR1O/00025792/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wartość lokalu wraz z kosztami sporządzenia wyceny wynosi **42 000,00 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

§ 3

Informację o wykazaniu nieruchomości do sprzedaży stanowiącą załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości w Gazecie Powiatowej - Wiadomości Oławskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Oława.

§ 4

Koszty sądowe i notarialne pokrywa nabywca.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJE
WÓJTA GMINY OŁAWA

mgr Henryk Kuriata

Wójt Gminy Oława

podaje do publicznej wiadomości na okres od 20 grudnia 2018 r. do 10 stycznia 2019 r. informację:

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku mieszkalnym nr 29 w Ścinawie o powierzchni użytkowej 31,19 m², wraz z udziałem wynoszącym 167/100 w częściach wspólnych w budynku oraz w gruncie w granicach działki 92/2 o pow. 0,0444 ha. Lokal posiada pomieszczenia przynależne (pokoje zrobione z części strychu) o pow. 34,41 m². Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w KW WR1O/00025792/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi: 42 000,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych).

Cena sprzedaży zostanie ustalona po zastosowaniu bonifikaty, zgodnie z uchwałą nr XXIV/162/2008 z dnia 12 maja 2008 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych należących do gminnego zasobu nieruchomości.

Cena sprzedaży może być wpłacona jednorazowo lub rozłożona na raty z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie sześciu tygodni od dnia wykazania nieruchomości do sprzedaży.

OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ
WÓJTA GMINY OŁAWA

mgr Henryk Kuriata