WÓJT GMINY
Pl. Marszałka J. Piłsudskiego 28
55-200 OŁAWA

ZARZĄDZENIE Nr 221/2018
Wójta Gminy Oława
z dnia 17 grudnia 2018 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. poz. 994 z 2018 r. ze zm.) oraz art. 25 ust. 1,art.34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust.1,pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Oława Nr XXIV/162/2008 z dnia 12 maja 2008r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych należących do gminnego zasobu nieruchomości.

Wójt Gminy Oława
z a r z ą d z a :

§ 1

Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 24,00 m² , położony w budynku mieszkalnym w Bystrzycy przy. ul. Łokietka 10/5 wraz z udziałem w wysokości 1291/10000 w częściach wspólnych w budynku oraz w gruncie w granicach działki nr 1353/2 o pow.0,0461 ha. Lokal usytuowany jest na poddaszu budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki oraz pomieszczenia przynależnego (komórki) o pow. 9,50 m^2. Nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej do adaptacji.

§ 2

Wartość lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych w nieruchomości wynosi 30 000,00 zł.

§ 3

Informację o wykazaniu nieruchomości do sprzedaży stanowiącą załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości w Gazecie Powiatowej - Wiadomości Oławskie.

§ 4

Koszty sądowe i notarialne pokrywa nabywca.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 7

Traci moc zarządzenie nr 157/2015 z dnia 7 sierpnia 2015 r.

OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ
WÓJTA GMINY OŁAWA

mgr Henryk Kuriata

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Oława Nr 221/2018
z dnia 17.12.2018 r.

Wójt Gminy Oława

podaje do publicznej wiadomości na okres od 20 grudnia 2018 r. do 10 stycznia 2019 r. informację:

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 24,00 m², położonego w budynku mieszkalnym w Bystrzycy przy. ul. Łokietka 10 wraz z udziałem w wysokości 1291/10000 w częściach wspólnych w budynku oraz w gruncie w granicach działki nr 1353/2 o pow.0,0461 ha. Lokal usytuowany jest na poddaszu budynku, składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki oraz pomieszczenia przynależnego (komórki) o pow. 9,50 m2. Nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej do adaptacji. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w KW WR1O/00023442/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi: 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

Cena sprzedaży zostanie ustalona po zastosowaniu bonifikaty, zgodnie z uchwałą nr XXIV/162/2008 z dnia 12 maja 2008 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych należących do gminnego zasobu nieruchomości.

Cena sprzedaży może być wpłacona jednorazowo lub rozłożona na raty z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie sześciu tygodni od dnia wykazania nieruchomości do sprzedaży.

OSOBA PEŁNIĄCA FUNKCJĘ
WÓJTA GMINY OŁAWA

mgr Henryk Kuriata