

**Uchwała Nr
Rady Gminy Oława
z dnia**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z uchwałą uchwały nr LIV/364/2018 z dnia 29 czerwca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Oława, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/242/2017 Rady Gminy Oława z dnia 28 kwietnia 2017 r., Rada Gminy Oława uchwala, co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2, przyjętego uchwałą nr XLIX/325/2018 Rady Gminy Oława z dnia 31 stycznia 2018 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2018 r. poz. 882).
2. Zmianą planu objęty jest obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2, określony w załączniku nr 1 do uchwały nr XLIX/325/2018 Rady Gminy Oława z dnia 31 stycznia 2018 r., zgodnie z uchwałą nr LIV/364/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2.
3. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu miejscowego, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:2000, stanowiący integralną część zmiany planu (stanowiący załącznik do uchwały nr XLIX/325/2018 Rady Gminy Oława z dnia 31 stycznia 2018 r.);
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
 - 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.
4. Załączniki nr 2 i 3 nie stanowią ustaleń zmiany planu.
5. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2 jest korekta parametrów kształtowania zabudowy określonych w §24 ust. 2 pkt 5 i 6.
6. Wprowadzone zmiany planu nie powodują zmian w rozwiązaniach zawartych w załączniku nr 1 do uchwały nr XLIX/325/2018 Rady Gminy Oława z dnia 31 stycznia 2018 r.

§2

W uchwale nr XLIX/325/2018 Rady Gminy Oława z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2 (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2018 r. poz. 882), w §24 ust. 2 pkt 5 i 6 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) ust. 2 pkt 5 otrzymuje brzmienie:
„5) maksymalna wysokość okapu lub wysokość elewacji / attyki: 30 m;”
- 2) ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

"6) maksymalna wysokość budowli przemysłowych oraz instalacji przemysłowych i urządzeń technicznych: 60 m (zgodnie z przepisami odrębnymi);"

§3

Pozostałe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Godzikowice w gminie Oława – etap 2, przyjętego uchwałą nr XLIX/325/2018 Rady Gminy Oława z dnia 31 stycznia 2018 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z 2018 r. poz. 882), zachowują moc.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oława.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.