

## **OBJAŚNIENIA DO PRZEDMIARU ROBÓT**

**na „Budowę kanalizacji sanitarnej w m. Stanowice, Stanowice Lotnisko (SRG) i Marcinkowice wraz z odwodnieniem i budową chodników w Marcinkowicach” - gm. Oława**  
**- ETAP I , zadanie Nr 3 - „Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Marcinkowice”**

Przedmiar robót sporządzono w oparciu o projekt budowlano - wykonawczy na w/w zadanie oraz w oparciu o katalogi KNNR , a w przypadku braku odpowiednich pozycji w tych katalogach , w oparciu o katalogi KNR a w następnej kolejności o kalkulację/analizę własną (normy zakładowe) - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202 , poz. 2072 - z dnia 16 września 2004r.)

Zgodnie z rozporządzeniem j.w. , w opracowaniach poszczególnych przedmiarów robót podane zostały , w zależności od zakresu/rodzaju robót budowlanych , wymagane przez Prawo zamówień publicznych , kody klasyfikacyjne robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

W układzie klasyfikacyjnym CPV , dział „budownictwo” ma kod 45 000 000-7 i został podzielony na 4 grupy , tj;

- przygotowanie terenu pod budowę - kod 45100000-8,
- wznoszenie kompletnych obiektów budowlanych lub ich części ; inżynieria lądowa i wodna - kod 45200000-9,
- wykonanie instalacji budowlanych - kod 45300000-0,
- wykończeniowe roboty budowlane - kod 45400000-1.

Każda z grup dzieli się na klasy , a klasy na kategorie.

Kody kategorii robót składają się z pięciu pierwszych cyfr oraz trzech zer i cyfry kontrolnej (od 45111000-8 do 45454000-4).

Wpisując cyfry (zamiast zer) na ostatnich trzech miejscach zapewnia się większy stopień precyzji w ramach każdej kategorii (czyli podkategorie).

Dla inwestycji składającej się z kilku obiektów (co ma miejsce w niniejszym przypadku) podano kod CPV głównego przedmiotu zamówienia i kody obiektów - elementów wchodzących w skład inwestycji głównej.

Na wszystkich stronach tytułowych przedmiarów robót , podane zostały kody CPV budowy , obiektu i kosztorysu.

Kody kategorii (bądź podkategorii) robót podano przy wszystkich elementach poszczególnych przedmiarów.

Przy każdej pozycji przedmiaru robót poszczególnych kosztorysów, podany został wymagany w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiaru.

**Zakres rzeczowy robót dla niniejszego zadania, obejmuje przedmiary robót następujących obiektów:**

- **Sieć kanalizacji sanitarnej** - z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC, klasy T, z uszczelką Sewer-Lock, produkcji Pipelife, o średnicy 200/5,9 mm i łącznej długości (wraz z przejściami pod przeszkodami) L = 12 613,0 m, a po odliczeniu szerokości studzienek i doliczeniu wysokości kaskad L = 12 060,0m
- **Przyłącza kanalizacji sanitarnej** - z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC, klasy T, z uszczelką Sewer-Lock, produkcji Pipelife o średnicy 160/4,7 mm i łącznej długości (wraz z przejściami pod przeszkodami) L = 6 210,0 m, a po odliczeniu szerokości studzienek i doliczeniu wysokości kaskad L = 6 211,0m
- **Przepompownie ścieków:** PS1÷PS7, PS11, PS12, PG1 i Pd1 (11 kpl.)
  - pompownie zbiornikowe z polimerobetonu typ B 1200/63-II, wyposażone w komplet urządzeń pompowych, armaturę, przewody technologiczne i elementy sterownicze - producent „Meprozet” Brzeg, wraz z elementami zagospodarowania terenu (utwardzenia i ogrodzenia) oraz zasilaniem w energię elektryczną
  - przydomowa przepompownia ścieków z tworzywa sztucznego o średnicy 600mm, wyposażona w urządzenie pompowe, armaturę, przewody technologiczne i elementy sterownicze - producent „Meprozet” Brzeg, wraz z zasilaniem w energię elektryczną

- Rurociągi tłoczne ścieków sanitarnych - z rur ciśnieniowych (PN-6) kanalizacyjnych z PE 100 , zgrzewanych doczołowo o średnicy i długości (wraz z przejściami pod przeszkodami):
  - PE dz 63 mm - L = 2 370,0m
  - PE dz 75 mm - L = 396,0m
  - PE dz 90 mm - L = 721,0mŁączna długość rurociągów tłocznych L = 3 487,0m.

Na podstawie opracowanej dla potrzeb inwestycji - przez „EKOPOJEKT” Sp. z o.o. w Zielonej Górze - „Dokumentacji geotechnicznej” , do kosztorysowania przyjęto występowanie gruntów kat. 1-2 w 80% i kat. 3-4 w 20% - dla kanałów grawitacyjnych oraz gruntów kat. 1-2 w 75% i kat. 3-4 w 25% - dla rurociągów tłocznych i przepompowni ścieków.

Wodę gruntową przyjęto na długości 9 075,0 m sieci kanalizacyjnej, na długości 1 888,0 m przyłączy kanalizacyjnych oraz na długości 1 700,0 m rurociągów tłocznych i w miejscach lokalizacji przepompowni ścieków.

Dla odwodnienia wykopów pod sieć kanalizacyjną oraz pod przyłącza kanalizacyjne i przydomową przepompownię ścieków , przewidziano igłofiltry (o rozstawie igieł co 1,0 m) , natomiast dla rurociągów tłocznych ścieków , przewidziano odwodnienie powierzchniowe poprzez podsypkę filtracyjną , studzienki i rurociągi tymczasowe.

Zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania nie przyjęto pompowania wody gruntowej z wykopów. Pompowanie zostanie rozliczone na podstawie faktycznych ilości godzin pompowania , wykazanych przez Wykonawcę robót i zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.

W miejscach występowania glin , ilów , pyłów , namulów oraz gruzu i kamieni , przewidziano podsypkę grub. 10 cm pod rurociągi tłoczne i grub. 15 cm pod rurociągi grawitacyjne oraz obsypki o grub. 20 cm ponad wierzch rur - z kruszywa w części pozyskanego z górnych partii wykopów lub z kruszywa dowiezonego.

Z długości 1 900,0 m sieci kanalizacyjnej oraz z długości 261,0 m przyłączy kanalizacyjnych i 560,0 m długości rurociągów tłocznych , ze względu na brak miejsca na składowanie urobku w pasie dróg , przewidziano na czas trwania robót montażowych wywóz tego urobku na odległość 1 km.

W drogach o nawierzchni utwardzonej ulepszonej (asfalt , kostka) przewidziano warstwę górną zasypania wykopu (wysokości 1,0m) zagęścić do wskaźnika 1,0.

Przedmiary robót przewidują rozebranie i odbudowę istniejących nawierzchni drogowych , a w drodze powiatowej przyjęto odbudowę nawierzchni zgodnie z uzgodnieniem Powiatowego Zarządu Drogowego w Oławie , z zamianą podbudowy z kostki kamiennej na podbudowę z tłucznia kamiennego i odwiezieniem/przekazaniem kostki kamiennej do dyspozycji Obwodu Drogowego w Miłoszycach .

Dla wszystkich obiektów , ze względu na ich zlokalizowanie w pasie drogowym bądź w bezpośrednim jego sąsiedztwie oraz ze względu na wysoki poziom wód gruntowych , przyjęto wykopy o ścianach pionowych umocnionych palami szalunkowymi.

Jedynie dla przepompowni (sieciovych) ścieków , gdzie ich obudowę stanowią będą kręgi żelbetowe zapuszczane metodą studniarską , przyjęto do wysokości ponad poziom wód gruntowych , wykopy skarpowe o nachyleniu skarp 1:1.

Do kosztorysowania robót ziemnych przyjęto wykonanie i zasypanie wykopów w 100% mechanicznie dla sieciowych przepompowni ścieków i w 100% ręcznie dla przepompowni przydomowej.

Dla sieci kanalizacyjnej przyjęto wykopy mechaniczne w 80% i wykopy ręczne w 20% , natomiast dla przyłączy kanalizacyjnych wykopy mechaniczne w 70% i wykopy ręczne w 30% , a dla rurociągów tłocznych wykopy mechaniczne w 80% i wykopy ręczne w 20%.

Przedmiary robót nie obejmują: wytyczenia osi obiektów , pomiarów geodezyjnych powykonawczych , odszkodowań , opłat za zajęcie pasa drogowego i umieszczenia w nim urządzeń , opłat za składowanie odpadów , powiernictwa inwestycyjnego , nadzorów i innych nakładów nie zaliczanych do robót budowlano - montażowych.

Powyższe czynności oraz uzyskanie dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonania robót , organizacji , utrzymania i likwidacji zaplecza budowy , opłat za energię i wodę , ubezpieczenia budowy oraz prac porządkowych obciążają wykonawcę.

Wykonawca może odstąpić od naliczania kosztów za te czynności , wliczając je w koszty inwestycji , które będą kosztami ofertowymi ostatecznymi.

**SPORZĄDZIŁ:**

**Jerzy Konopiński**