

ZARZĄDZENIE Nr 159/2017

Wójta Gminy Oława
z dnia 9 października 2017 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 446 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 35 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. Z 2016, poz. 2147) w związku z uchwałą Rady Gminy Oława Nr XIII/169/04 z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Oława ze zmianami.

Wójt Gminy Oława
z a r z ą d z a :

§ 1

Wykazać do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomość gruntową zabudowaną domem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 28m² wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Grędzinie przy ul. Głównej 48, gmina Jelcz Laskowice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 305, AM-1 o pow. 0,0300ha. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Oława. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w KW WR1O/00030331/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wartość budynku wraz z gruntem oraz kosztami sporządzenia wyceny wynosi **20 715,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset piętnaście złotych).

§ 3

Informację o wykazaniu nieruchomości do sprzedaży stanowiącą załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości w Gazecie Powiatowej - Wiadomości Oławskie.

§ 4

Koszty sądowe i notarialne pokrywa nabywca.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T
GMINY OŁAWA
Jan Kownacki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Wójta Gminy Oława Nr 159/2017
z dnia 9.10.2017 r.

Wójt Gminy Oława

podaje do publicznej wiadomości na okres od 12 października 2017 r. do 2 listopada 2017 r. informację:

o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, nieruchomości gruntowej zabudowanej domem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej o powierzchni użytkowej 28m² wraz z zabudowaniami gospodarczymi. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Grędzinie przy ul. Głównej 48, gmina Jelcz Laskowice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 305, AM-1 o pow. 0,0300ha. Właścicielem nieruchomości jest Gmina Oława. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w KW WR1O/00030331/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oławie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wartość przedmiotowego budynku mieszkalnego wraz z gruntem i zabudowaniami gospodarczymi wynosi: **20 715,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy siedemset piętnaście złotych) W cenę wliczone są koszty sporządzenia operatu szacunkowego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie sześciu tygodni od dnia wykazania nieruchomości do sprzedaży.

W Ó J T
GMINY OŁAWA
Jan Kownacki