

ZARZĄDZENIE Nr 116/2025
Wójta Gminy Oława
z dnia 22 maja 2025 r.

w sprawie wykazania do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Jaczkowice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1 i ust.2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. w Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Oława Nr XIII/169/04 z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Oława.

Wójt Gminy Oława
z a r z ą d z a :

§ 1

Wykazać do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Jaczkowice, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr: - 244/2 o pow. 0,1339 ha, identyfikator: 021504_2.0009.244/2, przeznaczoną w mpzp gminy Oława jako teren zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej i wielorodzinnej) oraz usługowo-gospodarczej – stanowiącej tereny istniejącego wielofunkcyjnego zainwestowania wiejskiego; zabudowy zagrodowej; zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w budynkach do 4 mieszkań; zabudowy usługowej z wyłączeniem stacji paliw. Dla nieruchomości nie ma prowadzonej księgi wieczystej.

§ 2

Ustalić cenę wywoławczą dla nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości: 94 000,00 zł netto, (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych). Do wylicytowanej kwoty należy doliczyć podatek Vat w wysokości 23%.

§ 3

Informację o wykazaniu nieruchomości do sprzedaży stanowiącą załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości w Gazecie Powiatowej - Wiadomości Oławskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Oława.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikami ds. gospodarowania mieniem gminy, zaś nadzór nad jego wykonaniem powierza się Sekretarz Gminy Oława.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
GMINY OŁAWA
Artur Piotrowski

Wójt Gminy Oława

podaje do publicznej wiadomości na okres od 22 maja 2025 r. do 12 czerwca 2025 r. informację:

o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Jaczkowice, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr:

- 244/2 o pow. 0,1339 ha, identyfikator: 021504_2.0009.244/2, przeznaczoną w mpzp gminy Oława jako teren zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej i wielorodzinnej) oraz usługowo-gospodarczej – stanowiącej tereny istniejącego wielofunkcyjnego zainwestowania wiejskiego; zabudowy zagrodowej; zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w budynkach do 4 mieszkań; zabudowy usługowej z wyłączeniem stacji paliw. Dla nieruchomości nie ma prowadzonej księgi wieczystej.

Cena wywoławcza dla nieruchomości wynosi: 94 000,00 zł netto, (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące złotych). Do wylicytowanej kwoty należy doliczyć podatek Vat w wysokości 23%.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie sześciu tygodni od dnia wykazania nieruchomości do sprzedaży.

WÓJT
GMINY OŁAWA
Artur Piotrowski