

Informacja o stanie mienia komunalnego
stan na 31.12.2014 rok**I. Uwagi ogólne**

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których gminie może przysługiwać prawo własności jak i inne prawa majątkowe np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności. Mienie komunalne to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł.

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

II. Informacja o stanie mienia komunalnego**1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Oława praw własności**

Stan gruntów na 31.12.2014 roku stanowiących własność Gminy Oława

I. p.	Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
1	grunty pod tereny przemysłowe	81,9428	48 561 864
2	grunty pod inne tereny zabudowane	34,5113	29 337 064
3	grunty pod zurbanizowane tereny niezabudowane	16,6936	13 044 899
4	grunty rolne	124,1779	1 311 297
5	grunty pod drogami (tzw. tereny komunikacyjne)	548,0605	242 985 783
	Razem:	805,3929	335 240 907

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania:

Gmina Oława posiada prawo użytkowania wieczystego nieruchomości o pow. 0,3632 ha położonej na terenie miasta Oława, zabudowanej budynkiem gimnazjum. Inne prawa majątkowe jak ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności, udział w spółkach i akcjach w Gminie Oława nie występują.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym wyżej – od dnia złożenia poprzedniej informacji:

Zasób mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2014 r. został zmniejszony o 1,6884 ha w związku ze sprzedażą nieruchomości gruntowych położonych w Stanowicach,

Marcinkowicach, Bystrzycy, Sobocisku i Godzikowicach oraz zwiększony o 0,5001 ha gruntów w związku z nabyciem nieruchomości gruntowych w drodze komunalizacji i zamiany.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania,

Wyszczególnienie	Wartość dochodów w zł
Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	30.548,55
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	463.101,90
Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	2.069.509,25
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	6.500,00
łącznie dochody	2.569.659,70

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ze sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym i bezprzetargowym w omawianym okresie uzyskano dochody w wysokości 2.069.509,25 zł, Na uzyskaną kwotę składają się:

- 9.548,55 zł – dochody ze sprzedaży lokali i z tytułu odpłatnego zbycia nieruchomości w latach ubiegłych, których kwota rozłożona została na raty,
- 1.310.000 zł – dochody ze sprzedaży infrastruktury energetycznej,
- 516.240 zł – dochody ze sprzedaży gruntów niezabudowanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (7 nieruchomości o łącznej o pow. 0,9637 ha),
- 224.529,70 zł – dochody ze sprzedaży gruntów przemysłowych o pow. 0,5535 ha,
- 9.191 zł – dochody ze sprzedaży gruntów rolnych o pow. 0,1712 ha.

W 2014 roku przeprowadzono 79 przetargów na sprzedaż nieruchomości, w tym:

- na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową – 63 przetargi,
- na sprzedaż nieruchomości zabudowanych przeznaczonych na cele mieszkaniowe – 4 przetargi,
- na sprzedaż gruntów rolnych – 12 przetargów,

W 2015 roku ze sprzedaży planuje się uzyskać 3.142.000 zł dochodów (w tym ze sprzedaży gruntów rolnych – 120.000 zł i ze sprzedaży nieruchomości pod zabudowę – 3.022.000 zł). Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowych zaplanowano w oparciu o prowadzone analizy rynku nieruchomości, obecnie obowiązujące ceny nieruchomości oraz o zainteresowanie ich kupnem przez potencjalnych nabywców. Zlecono dalsze przeszacowanie wartości nieruchomości zgodnie z realiami panującymi na rynku.

lp	Wyszczególnienie planowanych dochodów ze sprzedaży	kwota w zł
1	2	3
1	Nieruchomości gruntowe w SRG w Stanowicach i Godzikowicach	2 080 000
2	Nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne	361 000
3	Nieruchomości zabudowane przeznaczone na cele mieszkaniowe	226 840
4	Nieruchomości gruntowe przeznaczone pod działalność gospod. i usługową	240 000
5	Lokale mieszkalne i użytkowe	101 592
6	Raty ze sprzedaży w latach ubiegłych	12 568
7	Grunty rolne	120 000
	razem:	3 142 000

Dochody z tytułu sprzedaży nieruchomości gruntowych zaplanowano w oparciu o prowadzone analizy rynku nieruchomości, obecnie obowiązujące ceny nieruchomości oraz o zainteresowanie ich kupnem przez potencjalnych nabywców. Duży nacisk położono na sprzedaż nieruchomości pod zabudowę mieszkaniową, działalność gospodarczą i usługową. Pod tym też kątem dokonano zmian w planach zagospodarowania przestrzennego Gminy Oława. Zlecono także dalsze przeszacowanie

wartości nieruchomości zgodnie z realiami panującymi na rynku. Plan dochodów z tytułu sprzedaży gruntów rolnych w wys. 120.000 zł przyjęto w oparciu kalkulację (stawka za 1 ha oraz posiadany zasób) oraz o zainteresowanie rolników.

Plan dochodów z tyt. sprzedaży nieruchomości gruntowych przyjęto w wys. 3.022.000 zł. Gmina Oława w swoich zasobach posiada ok. 45 ha gruntów w SRG w Stanowicach i Godzikowicach (w cenie średnio 50-60 zł netto za 1 m² gruntu). Prowadzone są także negocjacje z innymi inwestorami zagranicznymi z innych branż. Biorąc jednak pod uwagę realia rynkowe, do budżetu 2015 roku przyjęto kwotę planowanych dochodów w kwocie zgodnie z wyżej przedstawionym zestawieniem.

6. Tabelaryczne ujęcie informacji o stanie mienia Gminy Oława

Tabela nr 1 – ogólna informacja o stanie mienia komunalnego

Lp.	Wyszczególnienie	Przewidywany stan na		Planowane zwiększenia/ zmniejszenia stanu w roku budżetowym	Sposób zagospodarowania				
		31.12. 2014 r.	31.12. 2015 r.		W bezpośred. zarządzie Gminy	W zarządzie jednostek organizac. Gminy	Dzierżawa, najem, leasing	Wieczyste użytkowanie	Inne formy
1.	Grunty ogółem /ha/	805	772	-33	731	5	20	6	10
	- rolne	124	118	-6	94	-	20	-	4
	- działki budowlane	131	104	-27	87	5	-	6	6
	- tereny rekreacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
	- pozostałe	548	548	-	548	-	-	-	4
2.	Lasy /ha/	1	1	-	1	-	-	-	-
3.	Parki /ha/	1	1	-	1	-	-	-	-
4.	Budynki								
	- liczba ogółem	102	99	-3	88	7	4	-	3
	- mieszkalne	26	24	-2	26	-	-	-	-
	- obiekty szkolne	10	9	-1	-	7	-	-	3
	- obiekty kulturalne	26	27	+1	26	-	-	-	-
	- obiekty służ. zdrowia	1	1	-	-	-	1	-	-
	- pozostałe obiekty użyteczności publicznej	19	18	- 1	16	-	3	-	-
	- inne	20	20	-	20	-	-	-	-
5.	Budowle i urządzenia techniczne:								
	- wodociągi liczba	32	33	1	32	-	-	-	-
	- dł.w km.	177,3	182,2	4,5	177,7	-	-	-	-
	-kanal. sanit. - liczba	10	15	5	10	-	-	-	-
	- dł w km	105,96	128,96	23	105,46	-	0,5	-	-
	-kanal. deszcz.-liczba	2	5	3	2	-	-	-	-
	- dł. w km.	5,0225	7,9125	2,8900	5,0225	-	-	-	-
	-oczyszczalnie ścieków	2	2	-	-	-	-	-	-
	- drogi gminne /ulice miejskie / dł. w km	28,16	28,16	-	-	-	-	-	-
	- obiekty sportowe	13	13	-	13	-	-	-	-
	- cmentarze komunalne	8	8	-	8	-	-	-	-
6.	Środki transportu- szt.	13	13	-	13	-	-	-	-
7.	Inwestycje gminne- stan zaangażowania /w mln/	20,07	29,30	9,23	-	-	-	-	-
8.	Lokaty kapitałowe - wartość w mln zł								
9.	Pożyczki udzielone /w mln zł/								
10.	Obligacje własne sprzedaż w mln zł								
11.	Komunalne osoby prawne – liczba								
12.	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne								
13.	Związki komunalne i stow., których członkiem jest gmina.								

Tabela nr 2 - informacja o stanie mienia komunalnego – budynki, w których są mieszkania komunalne

lp	lokalizacja	ilość mieszkań	pow. w m ²	wartość w zł
1	Bystrzyca, ul. Chrobrego 53-55	4	153,00	18 408,58
2	Bystrzyca, ul. Chrobrego 58-60	5	129,00	27 856,68
3	Bystrzyca, ul. Kościuszki 6	2	75,00	10 956,56
4	Bystrzyca, ul. Kościuszki 64	1	42,00	5 625,00
5	Bystrzyca, ul. Łokietka 8/10	3	66,00	13 237,93
6	Bystrzyca, ul. Łokietka 9/11	2	36,00	1 037,29
7	Godzikowice 75	7	333,00	22.513,52
8	Godzinowice 2	2	96,00	8.100,00
9	Gać – budynek szkoły podstawowej	2	82,00	73 800,00
10	Jaczkowice 55	1	41,00	14 400,00
11	Marcinkowice, ul. Wrocławska 10	4	275,00	78 099,34
12	Marcinkowice, ul. Szkolna 3	5	252,00	63 864,00
13	Marcinkowice, ul. Piastowska 6	1	57,00	4 483,64
14	Siedlce 80	1	156,00	49.393,80
15	Niemil - po szkole podstawowej	2	48,00	30 500,00
16	Niwnik 10	3	245,00	150 000,00
17	Oleśnica Mała 13	3	284,00	169 060,48
18	Osiek 121	3	131,00	64 700,00
19	Owczary 99/2	1	101,00	10 036,00
20	Psary 36	1	36,00	1 800,00
21	Psary 28	2	104,00	10 363,54
22	Ścinawa 29	1	71,00	5 196,96
23	Ścinawa Polska 11	2	79,00	9 815,96
24	Ścinawa Polska 12	6	251,00	10 743,25
25	Grędzina 47a	1	28,00	13 020,00
26	Niemil 68	11	267,00	74 314,31
	razem:	76	3 438,00	941 326,84

Tabela nr 3 - informacja o stanie mienia komunalnego – świetlice wiejskie

lp	lokalizacja	przeznaczenie	wartość w zł
1	Psary	działalność kulturalna sołectwa	3 384,23
2	Bolechów	działalność kulturalna sołectwa	45 345,60
3	Bystrzyca	działalność kulturalna sołectwa	1 496 754,68
4	Chwalibóżyce	działalność kulturalna sołectwa	7 354,98
5	Gać	działalność kulturalna sołectwa	101 520,00
6	Godzikowice	działalność kulturalna sołectwa	1 380 080,06
7	Godzinowice	działalność kulturalna sołectwa	7 896,00
8	Jaczkowice	działalność kulturalna sołectwa	16 984,20
9	Janików	działalność kulturalna sołectwa	68 244,00
10	Jankowice	działalność kulturalna sołectwa	58 092,00
11	Marszowice	działalność kulturalna sołectwa	36 660,33
12	Niemil	działalność kulturalna sołectwa	155 100,40
13	Niwnik	działalność kulturalna sołectwa	22 560,02
14	Oleśnica Mała	działalność kulturalna sołectwa	74 448,45
15	Osiek	działalność kulturalna sołectwa	12 972,00
16	Owczary	działalność kulturalna sołectwa	545 394,96
17	Siecieborowice	działalność kulturalna sołectwa	11 000,00
18	Siedlce	działalność kulturalna sołectwa	21 996,45
19	Sobocisko	działalność kulturalna sołectwa	32 332,62
20	Stanowice	działalność kulturalna sołectwa	73 373,14
21	Stary Górnik	działalność kulturalna sołectwa	16 920,00
22	Stary Otok	działalność kulturalna sołectwa	55 836,00
23	Ścinawa	działalność kulturalna sołectwa	16 920,00
24	Ścinawa Polska	działalność kulturalna sołectwa	14 100,40
25	Zabardowice	działalność kulturalna sołectwa	22 122,37
26	Zakrzów	działalność kulturalna sołectwa	241 269,26
	łącznie wartość:		4 337 626,15

Tabela nr 4 - informacja o stanie mienia komunalnego – budynki pozostałe

lp	Lokalizacja	Przeznaczenie	Wartość w zł
1	Bolechów	Strażnica OSP	4 150,43
2	Bystrzyca	Strażnica OSP	14 645,08
3	Niemil	Strażnica OSP	4 408,00
4	Osiek	Strażnica OSP	5 000,00
5	Owczary	Strażnica OSP	3 960,62
6	Siecieborowice	Strażnica OSP	3 351,66
7	Siedlce	Strażnica OSP	11 078,61
8	Sobocisko	Strażnica OSP	1 361,21
	Razem:		47 955,10
1	Bystrzyca Oł., ul. Chrobrego 58/60	budynek gospodarczy (komórki)	14 178,89
2	Bystrzyca Oł., ul. Kościuszki 6	budynek gospodarczy (komórki)	6 027,64
3	Bystrzyca Oł., ul. Łokietka 8/10	budynek gospodarczy (komórki)	6 900,00
4	Bystrzyca Oł., ul. Łokietka 9/11	budynek gospodarczy (komórki)	1 172,67
5	Bystrzyca Oł., ul. Chrobrego 53/55	budynek gospodarczy (komórki)	5 968,84
6	Gać 53A	budynek użyteczności (biblioteka + klasa)	18 320,65
7	Gać 53	garaż budynku gospodarczego	0,00
8	Niemil 1	Budynek poszkolny	12 063,89
9	Marszowice	remiza do wyburzenia	4 053,42
10	Marcinkowice, ul. Szkolna 3	1 budynek gospodarczy	2 871,12
11	Marcinkowice, ul. Wrocławska 10	komórki	4 856,91
12	Marcinkowice ul. Piastowska 18	budynek - Rada Sołecka	6 204,05
13	Marcinkowice ul. Spółdzielcza 15	budynek po SKR	16 500,00
14	Niemil 1	2 budynki gospodarcze	10 245,36
15	Niemil 68	komórki	0,00
16	Niwnik 10	słownia (adaptacja)	28 200,00
17	Oleśnica Mała 13	komórki	0,00
18	Osiek 121	garaż	950,00
19	Owczary 75	Wiejski Ośrodek Zdrowia + budynek gospodarczy	60 000,00
20	Owczary 84	budynek poszkolny	8 196,09
21	Psary 28	Komórki 2 szt.	0,00
22	Siedlce 12	budynek poszkolny (częściowo zagospodarowany)	257 355,35
23	Siedlce 80	1 budynek gospodarczy (wjazd)	5 356,84
24	Sobocisko 22	budynek poszkolny (w całości zagospodarowany)	17 687,82
25	Ścinawa 48	budynek pod adaptację (mieszkaniową)	9 150,00
26	Grędzina	budynek	4 000,00
	razem:		500 059,54
1	Gać 52	szkoła niepubliczna	30 782,38
2	Oleśnica Mała 13	poszkolny -przedszkole	40 825,88
3	Ścinawa Polska	szkoła niepubliczna	10 567,43
	razem:		82 175,69
1	Oława, Pl. M. J. Piłsudskiego 28	budynek biurowy	455 900,00
2	Oława, ul. Św. Rocha 3	budynek biurowy	1 704 094,00
	razem:		2 159 994,00
1	Bystrzyca	obiekt sportowy -do wyburzenia	42 984,00
2	Gać	obiekt sportowy /szatnia+ trybuny /	1 271 634,92
3	Marcinkowice	obiekt sportowy/szatnia /	199 415,76
4	Gać	Zadaszenie budynku szatni z trybunami	274 137,89
5	Osiek	obiekt sportowy/szatnia /	268 596,68
	razem:		2 013 785,25
1	Gać	Stacja Uzdatniania Wody	132 549,42
2	Godzinkowice	Stacja Uzdatniania Wody	185 976,00
3	Oleśnica Mała	Stacja Uzdatniania Wody	174 440,00
4	Owczary	Stacja Uzdatniania Wody	23 100,00
5	Gaj Oławski	Stacja Uzdatniania Wody	114 700,00
6	Sobocisko	Stacja Uzdatniania Wody	52 235,00
7	Siedlce	Stacja Uzdatniania Wody	156 357,00
8	Niwnik	Stacja Uzdatniania Wody	5 072,35
9	Jakubowice	Stacja Uzdatniania Wody	69 800,00
10	Bystrzyca	Stacja Uzdatniania Wody	2 500 061,60
	razem:		3 414 291,37
1	Oleśnica Mała	oczyszczalnia	510 646,62

2	Stanowice	oczyszczalnia	6 726 350,51
	Razem:		7 236 997,13
	łączna wartość:		13 295 264,08

Tabela nr 5 – informacja o stanie mienia komunalnego – obiekty inżynierii lądowej i wodnej

lp	nazwa środka trwałego	lokalizacja	mb.	wartość w zł
1	kanalizacja deszczowa dla SRG ø 1000	Godzikowice	300,00	309 468,64
2	kanalizacja deszczowa dla SRG ø 800	Godzikowice	674,00	695 299,66
3	melioracje rów nr 485/2	Godzikowice		2 246,75
4	melioracje rów nr 284/3, 284/4, 276, 277, 275	Godzikowice		7 179,73
5	melioracje rów	Stanowice		47 669,74
6	melioracje rów nr 3685	Stanowice		11 801,47
7	melioracje rów nr 3686	Stanowice		4 773,76
8	Melioracje rów nr 494/2	Stanowice		11 800,69
9	Rów KD-1	Stanowice	125,00	88 293,59
10	Rów KD-2	Stanowice	520,00	273 883,04
11	Rów KB	Stanowice	195,00	125 257,24
12	Rów RC ø 1000	Stanowice	628,50	656 150,34
13	Rów RA	Stanowice	1 006,00	439 132,32
14	Rów RA	Stanowice	1 144,00	553 638,40
15	Rów RA-1	Stanowice	135,00	62 015,13
16	Rów RA-2	Stanowice	295,00	135 451,19
17	Rów wzdłuż ul. Słonecznikowej	Stanowice		24 034,20
18	Zbiornik retencyjny	Stanowice		547 113,20
19	Kanalizacja deszczowa w ul. Stalowej	Godzikowice	638,90	685 498,33
20	Kanalizacja deszczowa w ul. Poziomkowej	Stanowice	150,00	205 651,47
21	Kanalizacja deszczowa w ul. Fiołkowa, Irysowa, Ogrodowa, Brzozowa i Klonowa	Stanowice	2 100,00	2 025 936,85
	łączna wartość:		5 022,50	6 912 285,74

Tabela nr 6 – informacja o stanie mienia komunalnego – oświetlenie uliczne i sieć energetyczna

Lp.	Miejscowość	Nazwa	Wartość w zł
1	Stanowice	Oświetlenie uliczne w ciągu ulic Irysowej, Ogrodowej, Brzozowej, Klonowej w Stanowicach. Długość sieci 1030 m, opraw szt. 36.	203 698,78
2	Marcinkowice	Oświetlenie drogowe w ciągu ulicy Spacerowej i Wiśniowej w Marcinkowicach. Kabel 4x35mm ² , dł. 500m, 17 słupów oświetleniowych o wys. 6m, na fundamentach. Oprawy typ LUNA 100W, szafa oświetleniowa (rozdzielnia).	71 964,01
3	Stanowice	Oświetlenie uliczne ul. Jarzębinowa i Parkowa. Dwa odcinki oświetleni drogowego o długości 375m kabel YAKXS 4x35mm ² , 10 szt. słupów, oprawy sodowe.	35 826,56
4	Stanowice	Sieć energetyczna nn i oświetlenie drogowe od działki nr 494/748 do działki nr 494/778. Sieć nn na odcinku od ZK w Marcinkowicach przy dz. nr 494/748 do złącza ZK przy dz. nr 494/770. Długość kabla 513m. Kabel YAKXS 4x120mm ² .	121 044,75
5	Stanowice	Sieć nn od złącza ZK przy granicy działki nr 494/115 i 494/116 do działek nr 494/736 i 494/112. Długość kabla 118m typ YAKY 4x220mm ² wraz ze złączkami i szafkami pomiarowymi. Odcinek sieci nn od ZK 494/362 do ZK przy granicy działki nr 494/404 i 494/406. Długość 27m. Odcinek od transformatora (dz. nr 494/331) do złącza ZK dz. nr 494/332. Odcinek od dz. nr 494/173 do dz. nr	50 301,68
6	Stanowice	Oświetlenie uliczne od działki nr 494/748 do działki nr 494/778. Kabel o długości 565 m, słupy betonowe o wysokości 6m, oprawy sodowe.	65 547,41
7	Stanowice	Sieć nn w ciągu ulic: Jarzębinowej i Parkowej. Roboty obejmowały wykonanie 3 odcinków sieci nn o długości 375 m (240m +60m+75m) kabel YAKY 4x240mm ² , 8 złączy kablowych.	71 890,08
8	Bystrzyca	Oświetlenie uliczne w m. Bystrzyca według warunków przyłączenia nr 05/RDE54-4113-W/214007955/4515/12 z dnia 11.04.2012 r. Bystrzyca ul. Wólcicka, Dobra i Miła	24 846,00
9	Jankowice	Sieć oświetlenia drogowego na istniejących słupach nr 14/5/10, 14/8/11, 14/10/11, 32/93 na ulicy Polnej w Jankowicach gm. Oława.	14 637,00
10	Chwalibóżyce	Sieć oświetlenia drogowego przed Szkołą Podstawową w Chwalibóżyicach.	20 172,00
		RAZEM	679 928,27

Tabela nr 7 – informacja o stanie mienia komunalnego – wiaty

Lp.	Miejscowość	Nazwa	Wartość w
1	Bystrzyca	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	2 440,00
2	Jaczkowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 050,00
3	Jaczkowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 294,00
4	Godzinowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 050,00
5	Gać	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 294,00
6	Jankowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 050,00
7	Stanowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 294,00
8	Niwnik	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 294,00
9	Jankowice	Wiata z blachy trapez, kolor niebieski, TYP-2A, dł. 3,1m, szer. 1,5m, ławka + kotwy.	3 567,00
10	Stary Górnik	Wiata przystankowa z blachy trapezowej - grupa III; kol. niebieski; Typ 10; dł. 3,00 mb; szer.	4 582,50
11	Ścinawa	Wiata przystankowa – Typ: TG-6; kolor niebieski, dół z blachy, ściany tylna oraz boczne	10 697,57
12	Jankowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	3 200,00
13	Marszowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	2 091,91
14	Marcinkowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	2 000,00
15	Godzikowice	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany przeszklone, zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2	4 453,00
16	Niwnik	Wiata o konstrukcji metalowej, ściany + zadaszenie z blachy trapez. Wym. 4/2/2,2 m	2 562,00
17	Drzemlikowice	Wiata z blachy trapezowej, dach poliwęglan, ściana tylna z blachy trapez, ściany boczne szkło laminat, ławka drewniana. Wymiary: dł. 5m, szer. 1,5m.	4 551,00
18	Owczary	Wiata z grupy III; Typ 6; <i>kolor czerwony</i> , dł. 4,00 mb; szer. 1,50 mb + ławka drewniana + kotwy betonowe, dach z poliwęglanu przyciemnianego LTC brąz, ściana tylna z blachy trapez TRB18, ściany boczne – szkło klejone 8 mm, szkielet konstrukcji ze stalowych profili.	3 997,50
19	Bystrzyca	Wiata przystankowa z blachy trapezowej. Kolor zielony, dł. 3,10 m, szer. 1,10m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściana tylna blacha, ściany boczne: dół blacha, góra szkło laminat.	3 690,00
20	Bystrzyca	Wiata przystankowa z blachy trapezowej. Kolor zielony, dł. 3,10 m, szer. 1,10m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściana tylna blacha, ściany boczne: dół blacha, góra szkło laminat.	3 690,00
21	Bystrzyca	Wiata przystankowa z blachy trapezowej. Kolor zielony, dł. 3,10 m, szer. 1,10m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściana tylna blacha, ściany boczne: dół blacha, góra szkło laminat.	3 690,00
22	Ścinawa Polska	Wiata przystankowa z blachy trapezowej. Kolor zielony, dł. 3,10 m, szer. 1,10m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściana tylna blacha, ściany boczne z blachy trapezowej. Kostka betonowa pod wiatą.	3 909,24
23	Ścinawa Polska	Wiata przystankowa z blachy trapezowej. Kolor zielony, dł. 3,10 m, szer. 1,10m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściana tylna blacha, ściany boczne z blachy trapezowej. Kostka betonowa pod wiatą.	3 909,24
24	Janików	Wiata przystankowa połówkowa z blachy trapezowej. Kolor zielony, dł. 4,10 m, szer. 0,60m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściany boczne: dół blacha, góra szkło laminat. Kostka betonowa pod wiatą.	6 670,00
25	Niemil	Wiata przystankowej z blachy trapezowej. Kolor czerwony dł. 4,10 m, szer. 1,50m, ławka drewniana, dach poliwęglan przyciemniany, ściany boczne i tylna z blachy trapezowej. Kostka betonowa pod wiatą.	4 891,00
RAZEM			96 917,96

Tabela nr 8 – informacja o stanie mienia komunalnego – drogi

Lp.	Miejscowość	Nazwa	Wartość w zł
1	Bystrzyca	Droga gminna nr 111261D Nowy Dwór-Bystrzyca-Śluza, długość 4 856 km	1 238 325,00
2	Gać	Droga gminna nr 111262D Gać – Lipki, dł. 1 485 km	714 600,00
3	Maszków	Droga gminna nr 111263D Maszków, dł. 1 774 km	608 400,00
4	Owczary	Droga gminna nr 111266D Jankowice Małe -Owczary -Kłosów, dł. 4 799 km	536 800,00
5	Bolechów	Droga gminna nr 111268D Bolechów -Pełczyce -Marszowice, dł. 3 418 km	673 750,00
6	Jankowice	Droga gminna nr 111269D Jankowice -Sobocisko, dł. 4 025 km	92 812,50
7	Stanowice	Oświetlenie ulic: Malinowa, Flokowa, Tulipanów, Irysowa, Parkowa, Zielona	390 071,65
8	Stanowice	Droga wewnętrzna KDZ-1 ulica Topolowa do Strefy Aktywności Gospodarczej	1 717 380,91
9	Stanowice	Droga wewnętrzna przy ulicy Jarzębinowej, dł. 160 mb działki 494/628 od 0,0+314x0,0+484	290 000,00
10	Godzikowice	Droga gminna nr 111270D na terenie Gminnej STG dł. 0,955 km	1 819 008,50
11	Godzikowice	Zjazd z drogi krajowej nr 94 na teren SRG	1 216 820,00
12	Stanowice	Droga wewnętrzna zbiorcza KZ-1 o nawierzchni bitumicznej, dł. 130 mb szer. 7,0 mb, szer. korony 9,0 mb	190 141,46
13	Stanowice	Droga wewnętrzna zbiorcza KZ-2 lotnisko, droga o nawierzchni bitumicznej, dł. 206 mb, szer. 7,0 mb, szer. korony 9,0 mb	376 557,15
14	Bystrzyca	Ulica Grzybowa, droga wewnętrzna - osiedlowa, nawierzchnia polbruk, dł. 275 mb	83 566,40
15	Stanowice	Droga wewnętrzna KZ-2 na odcinku 0+000 do 0+494	136 856,44
16	Marszowice	Droga dojazdowa w Marszowicach	15 969,75
17	Owczary	Droga wewnętrzna Owczary – Oleśnica Mała, ciąg pieszo-jezdny o dł. 240 mb, szer. 3,50 m o nawierzchni bitumicznej	50 628,79
18	Owczary	Droga gminna nr 111267D Owczary Oleśnica – Mała, nawierzchni bitumiczna z utwardzonymi pobocznymi, dł. 2,70 mb, szer. 4,5 mb	894 537,90
19	Stanowice	Droga wewnętrzna: nawierzchnia bitumiczna na podbudowie tłuczniowej, dł. 314 mb, szer. 7,0	604 034,58
20	Gaj Oławski	Droga osiedlowa w odcinkach 317mb, 259 mb, 26 mb, 28 mb, z odwodnieniem w postaci cieku	209 747,15
21	Godzikowice	Ulica Spółdzielcza w Godzikowicach. Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem gr. 30cm, warstwa ścieralna gr. 5 cm (asfaltobeton), pobocza z tłucznia o szer. 75cm, długość	92 950,18
22	Stanowice	Droga gminna wewnętrzna w ciągu ulic: Irysowej, Ogrodowej, Brzozowej, Klonowej. Nawierzchnia z kostki betonowej o szer. 6m, z obustronnymi chodnikami po 2m szerokości z kostki betonowej i zjazdami do posesji.	1 895 591,34
23	Stanowice	Droga osiedlowa: ulica Poziomkowa w Stanowicach. Długość drogi 900 m z jednostronnym chodnikiem o szer. 1,5m, wraz ze zjazdami do istniejących posesji. Nawierzchnia: podbudowa 25cm z kamienia naturalnego, 7cm z betonu asfaltowego, 6cm warstwa wiążąca i 5cm warstwa ścieralna. Chodnik z kostki betonowej 6cm, wiazdy z kostki betonowej 8cm.	1 625 061,48
RAZEM			15 473 611,29

Tabela nr 9 – informacja o stanie mienia komunalnego – mosty

Lp	Rodzaj budowli	Lokalizacja administracyjna			Nazwa cieku	Kilometr cieku	Pozwolenie wodno-prawne	Właściciel budowli	Administrator	Wartość (zł)
		Powiat	Gmina	Miejscowość						
1	Most	Oława	Oława	Stary Otok	Lichwa	3+380	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	200 000,00
2	Most	Oława	Oława	Stary Otok	Lichwa	5+200	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	20 000,00
3	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	5+900	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	25 000,00
4	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	6+150	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	23 000,00
5	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	7+170	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	2 500,00
6	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Otocznica	8+100	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak

7	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Smortawa	8+950	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	480 000,00
8	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Smortawa	9+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	510 000,00
9	Most	Oława	Oława	Bystrzyca	Mł. Bystrzycka	0+400	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	430 000,00
10	Most	Oława	Oława	Marszowice	Miłoszowska	10+200	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	85 000,00
11	Most	Oława	Oława	Jankowice	Kuna	0+950	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
12	Most	Oława	Oława	Jankowice	Kuna	1+800	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
13	Most	Oława	Oława	Drzemlikowice	Mł.	3+400	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	350 000,00
14	Most	Oława	Oława	Siecieborowice	Mł.	4+280	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	180 000,00
15	Most	Oława	Oława	Drzemlikowice	Gnojna	0+100	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	80 000,00
16	Most	Oława	Oława	Niemil	Gnojna	2+200	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	250 000,00
17	Most	Oława	Oława	Oleśnica Mała	Gnojna	5+130	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	200 000,00
18	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	14+150	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	40 000,00
19	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	14+800	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	40 000,00
20	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	15+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	40 000,00
21	Most	Oława	Oława	Drzemlikowice	Oława	39+500	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	400 000,00
22	Most	Oława	Oława	Godzikowice	Psarski Potok	3+026	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	300 000,00
23	Most	Oława	Oława	Siedlce	Kanał Siedlecki	3+700	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	180 000,00
24	Most	Oława	Oława	Jankowice	Zielona	12+850	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	6 000,00
25	Most	Oława	Oława	Jankowice	Kuna	0+350	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
26	Most	Oława	Oława	Oleśnica Mała	Gnojna Rów G-	0+050	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	200 000,00
27	Most	Oława	Oława	Godzikowice	K. Psarski Potok	2+750	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	130 000,00
28	Most	Oława	Oława	Oława	Na rzece Oława	28+250	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	218 060,73
RAZEM										4 389 560,73

Tabela nr 10 – informacja o stanie mienia komunalnego – przepusty

Lp	Rodzaj budowli	Lokalizacja administracyjna			Nazwa ciek	Kilometr ciek	Pozwolenie wodno prawne	Właściciel budowli	Administrator	Wartość (zł)
		Powiat	Gmina	Miejscowość						
1	Przepust	Oława	Oława	Bystrzyca	Bystrzycki	1+900	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	25 000,00
2	Przepust	Oława	Oława	Bystrzyca	Bystrzycki	2+650	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	28 000,00
3	Przepust	Oława	Oława	Sobocisko	Miłoszowska	4+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	6 000,00
4	Przepust	Oława	Oława	Sobocisko	Miłoszowska	4+650	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	6 000,00
5	Przepust	Oława	Oława	Sobocisko	Miłoszowska	5+380	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	23 000,00
6	Przepust	Oława	Oława	Miłonów	Miłoszowska	8+400	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	20 000,00
7	Przepust	Oława	Oława	Zabardowice	Kuna	9+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	10 500,00
8	Przepust	Oława	Oława	Marszowice	Kuna	10+400	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	18 000,00
9	Przepust	Oława	Oława	Godzikowice	Psarski	3+600	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	brak
10	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał	0+500	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	26 000,00
11	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał	1+750	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	26 000,00
12	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał	5+350	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	6 000,00
13	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał	6+300	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	5 000,00
14	Przepust	Oława	Oława	Siedlce	Kanał	6+650	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	5 000,00
15	Przepust	Oława	Oława	Oława	Betonowy	brak	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	2 304,76

16	Przepust	Oława	Oława	Oława	Ceglany	brak	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	2 456,57
17	Przepust	Oława	Oława	Ścinawa	Działka nr	brak	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	2 625,00
18	Przepust	Oława	Oława	Ścinawa	Działka nr	brak	Brak	Gmina Oława	Urząd Gminy	2 625,00
RAZEM										214

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych Urzędu Gminy – stan na 31.12.2014 r.

Środki trwałe	grupa	Wartość w zł
grunty	0	20 943 506,57
budynki	1	11 717 713,68
budowle	2	110 805 810,74
maszyny energetyczne	3	116.868,65
maszyny i urządzenia	4	705 767,50
specjalistyczne maszyny i urządzenia	5	12 352,33
urządzenia techniczne	6	2 745 988,58
środki transportu	7	794 294,32
wyposażenie	8	1 797 067,10
Razem:		148 639 369,56

Wartości niematerialne i prawne	grupa	Wartość w zł
Wartości niematerialne i prawne		168 454,13

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych Jednostek Oświatowych – stan na 31.12.2014 r.

l.p.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	grunty	165 081,00
2	budynki i lokale (budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej)	19 014 854,58
3	obiekty inżynierii lądowej (w tym <i>ulice i drogi</i>)	238 120,15
4	kotły i maszyny energetyczne (w tym: kotły grzejne wodne)	202.280,72
5	urządzenia techniczne i maszyny (w tym zespoły komputerowe)	270 188,09
6	środki transportu (w tym autobusy)	0,00
7	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.522 819,87
	razem:	22 413 344,41

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych GOPS – ZESTAWIENIE ZMIAN W STANACH WARTOŚCI
ŚRODKÓW TRWAŁYCH - w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014 r.

Wyszczególnienie	Grunty własne, w tym prawo wieczystego użytkowania	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Razem
1 Wartość brutto (BO)	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	103 374,44	146 242,88
2 Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	5 379,79	5 379,79
3 Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	13 506,73	13 506,73
4 Wartość brutto na 31.12.2014	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	95 247,50	138 115,94
5 Umorzenie (BO)	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	103 374,44	146 242,88
6 Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	5 379,79	5 379,79
7 Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	13 506,73	13 506,73
8 Umorzenie (BZ)	0,00	0,00	14 398,94	28 469,50	95 247,50	138 115,94
9 Wartość netto (BO)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10 Wartość netto na 31.12.2014 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W STANACH WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH
- w okresie od 01.01.2014 do 31.12.2014 r.

Wyszczególnienie	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne				Razem
			Koncesje, patenty, licencje	Oprogramowanie komputerów	Prawa do wynalazków, znaków towarowych, wzorów	Pozostałe	
1	Wartość brutto (BO)	0,00	0,00	7 089,86	0,00	0,00	7 089,86
2	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Zmniejszenia	0,00	0,00	2 128,00	0,00	0,00	2 128,00
4	Wartość brutto - stan na 31.12.2014 r.	0,00	0,00	4 961,86	0,00	0,00	4 961,86
5	Umorzenie (BO)	0,00	0,00	7 089,86	0,00	0,00	7 089,86
6	Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Zmniejszenia	0,00	0,00	2 128,00	0,00	0,00	2 128,00
8	Umorzenie - stan na 31.12.2014 r.	0,00	0,00	4 961,86	0,00	0,00	4 961,86
9	Wartość netto (BO)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Wartość netto - stan na 31.12.2014 r.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wartość inwentarzowa aktywów trwałych Jednostek Oświatowych – stan na 31.12.2014 r.

I.p.	Wyszczególnienie	Wartość w zł
1	grunty	165 081,00
2	budynki i lokale (budynki oświaty, nauki i kultury oraz kultury fizycznej)	19 014 854,58
3	obiekty inżynierii lądowej (w tym ulice i drogi)	238 120,15
4	kotły i maszyny energetyczne (w tym: kotły grzejne wodne)	202.280,72
5	urządzenia techniczne i maszyny (w tym zespoły komputerowe)	270 188,09
6	środki transportu (w tym autobusy)	0,00
7	narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	2.522 819,87
	razem:	22 413 344,41

W Ó J T
GMINY OŁAWA

Jan Kownacki