

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY:

Urząd Gminy Oława

ul. pl. M.J.Piłsudskiego 28, 55-200 Oława

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zapraszam do złożenia oferty na :

Na wykonanie 5-cio letnich badań ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie, badań rezystancji izolacji obwodów, badań stanu instalacji piorunochronnej i uziomów. Corocznych badań głównego wyłącznika przeciwpożarowego prądu oraz natężenia oświetlenia ewakuacyjnego w budynkach administracji, mieszkalnych i innych Gminy Oława (wykaz obiektów stanowi załącznik nr 1).

Przedmiotem zamówienia jest :

1) obowiązkowa okresowa kontrola instalacji elektrycznej i piorunochronnej dokonywana raz na 5 lat, która powinna zawierać:

a) oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych, sprawdzenie instalacji elektrycznej w zakresie prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń,

b) oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia drutów,

c) pięcioletnie pomiary elektryczne w zakresie:

-sprawdzenia skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej,

- rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia),

- wykonanie pomiarów skuteczności ochrony złącz, tablic.

2) obowiązkowa okresowa kontrola głównego wyłącznika przeciwpożarowego prądu oraz oświetlenia ewakuacyjnego wykonywana corocznie, która powinna zawierać:

a) oględziny głównego przeciwpożarowego prądu wraz z baniami jego zadziałania,

b) oględziny instalacji oświetlenia ewakuacyjnego wraz badaniami czasu działania oraz natężenia oświetlenia.

III. USTALENIE CENY USŁUGI:

1. Wykonawca określi cenę za wykonanie usługi w rozbiciu na :

- Cenę ryczałtową brutto za przegląd instalacji elektrycznej i osprzętu liczoną za obiekt,

- Cenę ryczałtową brutto za przegląd instalacji odgromowej i wyrównawczej liczoną za obiekt.
2. Podana przez Wykonawcę cena ryczałtowa powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania niniejszego zamówienia.
 3. Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie wynikających z nieuwzględnienia okoliczności które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Sposób realizacji usługi:

1. Przeglądy instalacji elektrycznej i piorunochronnej (5-cio letnie), pomiary rezystancji izolacji obwodów, coroczne badania głównych wyłączników przeciwpożarowych prądu oraz coroczne badania oświetlenia ewakuacyjnego powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.
2. Wykonawca- Oferent użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów.
3. Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię, a w przypadku zauważenia dysfunkcji – wstępne oszacowanie kosztów naprawy.
4. Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych Wykonawca każdorazowo sporządzić musi i dostarczyć do siedziby Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wykonania przeglądu pisemny protokół. Protokół przeglądu instalacji elektrycznej w treści winien zawierać m.in.: datę wykonania przeglądu, nr protokołu oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres) dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów oraz certyfikaty urządzeń pomiarowych wraz z informacją w zakresie spełnienia przez nie wymaganych przepisów prawa i norm tabelaryczne zestawienie pomiarów z podziałem na poszczególne lokale, a w ramach lokali na poszczególne pomieszczenia (zestawienie punktów pomiarowych), wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w lokalu wynik pomiarów dla poszczególnych punktów w lokalach (pozytywny/negatywny) tabelaryczne zestawienie poszczególnych pomiarów dla części wspólnych budynków (klatki schodowe, piwnice, strychy itp.) wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej, tablic itd. Tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny) Tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej wraz z wynikiem (pozytywny/ negatywny) Tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny/ negatywny) Wykaz usterek i nieprawidłowości Określenie zaleceń pokontrolnych Informacja o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji Wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego protokołu.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: kwiecień –lipiec 2022r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM :

W w/w zapytaniu ofertowym mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia tj. posiadają uprawnienia eksploatacyjne i dozorowe umożliwiające realizację przedmiotu zapytania ofertowego zgodnie z wszystkimi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa - w celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawca winien załączyć do oferty odpowiednie, wymagane stosownymi przepisami prawa uprawnienia. Zamawiający informuje, że posiadanie powyższych uprawnień jest warunkiem niezbędnym uczestnictwa w zapytaniu ofertowym. W celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawca winien załączyć do oferty potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię stosownych uprawnień.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP,
- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

2. Złożenie oferty jest jednoznaczne z tym, że Oferent jest związany ofertą do końca terminu jej ważności.

3. Oferty muszą być ważne przez okres 30 dni od dnia przesłania ich Zamawiającemu.

4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów za przygotowanie i przesłanie oferty.

5. Wykonawca składając ofertę w odpowiedzi na zapytanie ofertowe jednocześnie

poświadcza, że rozumie treść zapytania ofertowego i nie wnosi zastrzeżeń.

6. Osoba kontaktowa w razie pytań: Wioletta Ostrowska, tel:71/381-22-05,

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferta powinna być złożona osobiście w Urzędzie Gminy Oława, pl. M.J. Piłsudskiego 28, drogą pocztową na adres Urzędu Gminy Oława, pl. M.J. Piłsudskiego 28, 55-200 Oława lub na adres email : sekretariat@gminaolawa.pl do dnia 10.01.2022r. z dopiskiem :

"Oferta na wykonanie 5-cio letnich przeglądów instalacji elektrycznych , piorunochronnych oraz corocznych pomiarów oświetlenia ewakuacyjnego i wyłączników przeciwpożarowych prądu w budynkach administracji, mieszkalnych i innych na terenie Gminy Oława".

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I KRYTERIUM OCENY:

Wybór Wykonawcy zostanie dokonany w oparciu o kryterium- najniższa cena. Wyboru Wykonawcy po przeanalizowania ofert dokonają przedstawiciele Zamawiającego w terminie do dnia do 14 dni od daty złożenia ofert.

Zamawiający zastrzega, że po wyborze oferty najkorzystniejszej ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ofertowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji w trakcie trwania umowy.

IX . INNE ISTOTNE POSTANOWIENIA ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

1. Termin związania ofertą: Wykonawcy, którzy złożą ofertę w ramach niniejszego zapytania ofertowego związani będą ofertą przez okres 30 dni;
2. Pozostałe istotne warunki wykonania zamówienia nie objęte niniejszym zapytaniem ofertowym, określone zostaną w umowie z Wykonawcą, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza;
3. W przypadku uchylania się Wykonawcy, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza od podpisania umowy i przyjęcia jej warunków, umowa podpisana zostanie z drugim w kolejności Wykonawcą, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza;
4. Gmina Oława zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego w przypadku zaistnienia sytuacji, której nie można było przewidzieć na etapie przygotowywania zapytania ofertowego, a która w sposób istotny wpływa na realizację przedsięwzięcia. Za sytuacje uprawniające do unieważnienia zapytania ofertowego uznaje się: ☐ Nie złożono żadnej oferty cenowej; ☐ Oferta najkorzystniejsza złożona w ramach niniejszego zapytania ofertowego opiewa na kwotę przekraczającą możliwości finansowe Zamawiającego; ☐ Żadna ze złożonych ofert nie spełnia warunków udziału w postępowaniu; ☐ Stwierdzono istotne braki formalne w złożonych ofertach a Wykonawca uchyla się od stosownych uzupełnień we wskazanym przez Zamawiającego zakresie w związku z czym Zamawiający nie może wyłonić oferty najkorzystniejszej; ☐ Oferta najkorzystniejsza złożona została przez Wykonawcę, który na rzecz Zamawiającego nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po ich stronie, a przedłużenia tego nie uzgadniał z Zamawiającym, nie wywiązali się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi, wykonana na rzecz Zamawiającego robota budowlana obciążona była wadą powodującą konieczność poniesienia przez zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych; ☐ Zachodzą obiektywne przesłanki uznania, że realizacja przedmiotu zapytania ofertowego nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć na etapie przygotowywania zapytania ofertowego.

Wykaz obiektów :

1. – budynek Siedlce 80
2. – budynek Ścinawa Polska 11
3. – budynek ul. Wrocławska 10, Marcinkowice
4. – budynek ul. Piastowska 16, Marcinkowice
5. – budynek Gać 53
6. – budynek Niemil 68
7. – budynek Oleśnica Mała 13
8. – budynek Godzinowice 2
9. – budynek Jaczkowice 55
10. – budynek Psary 28
11. – budynek Owczary 99
12. – budynek Gać 52(biblioteka)
13. – budynek Oleśnica Mała 52(Ś.D.S)
14. – budynek administracji pl Marszałka J. Piłsudskiego 28
15. – budynek administracji ul. Św. Rocha 3
16. – budynek administracji ul. Nowodojazdowa 9